



Ofício 167/2026



Acompanhe via internet em <https://santarem.1doc.com.br/atendimento/> usando o código:
967.617.691.818.235.212

Jorge O. SEHAB-NAF-LICIT

Destinatário

Cartório da Prainha 2º Ofício

contato@cartoriosantarem.com.br

CC

1 setor envolvido

SEHAB-NAF-LICIT

23/01/2026 12:23

INEXIGIBILIDADE - SERVIÇOS NOTARIAIS E CARTÓRIOS

AO CARTÓRIO DA PRAINHA – 2º OFÍCIO DE SANTARÉM/PA

Prezados(as),

A *Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária – SEHAB* encontra-se em fase de instrução de processo administrativo visando à contratação de serviços notariais e de registro, por inexigibilidade de licitação, nos termos do art. 74 da Lei nº 14.133/2021, considerando a natureza delegada, a competência territorial e a exclusividade legal das atribuições dos serviços cartorários.

Nesse contexto, solicitamos, por gentileza, o encaminhamento dos documentos abaixo relacionados, necessários à regular instrução do processo:

Comprovante de inscrição no CNPJ atualizado do Cartório;

Ato de delegação ou certidão de titularidade, expedido pelo Tribunal de Justiça ou órgão competente;

Dados bancários oficiais do Cartório (banco, agência, conta e titularidade vinculada ao CNPJ);

Declaração de ciência da contratação por inexigibilidade de licitação, reconhecendo que os valores praticados decorrem de tabela legal de emolumentos;

Declaração de regularidade da delegação, atestando que o Ofício se encontra em regular funcionamento e apto à prestação dos serviços.

Os documentos poderão ser encaminhados por meio eletrônico, em resposta a este e-mail, para fins de juntada aos autos do processo administrativo.

Desde já, agradecemos a colaboração e colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

—
Jorge Mário de Lima Oliveira

Setor de Licitação e Contratos - SEHAB
 Agente Administrativo

Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas

23/01/2026 12:23:43 E-mail para contato@cartoriosantarem.com.br E-mail entregue, lido, clicado (19)

27/01/2026 10:14:57 Jorge Mario de Lima Oliveira SEHAB-NAF-LICIT arquivou.

Tramitação 1- 167/2026

28/01/2026 16:14

(Respondido)

[Cartorio da Prainha 2º Ofício](#)
 contato@cartoriosantarem.com.br

Envolvidos internos
 acompanhando
 CC

Exmo. Sr. Secretário Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, da Prefeitura Municipal de Santarém, Dr. EMIR MACHADO DE AGUIAR,

Ref.: Resposta ao Ofício nº 167/2026.

Cumprimentando-o, encaminho, em anexo, o Ofício nº 052/2026/CBP, que dispõe sobre o cumprimento das determinações contidas no Ofício nº 167/2026, datado de 23 de janeiro de 2026, recepcionado por esta serventia na mesma data, por meio eletrônico, via e-mail institucional, referente à instrução de processo administrativo para contratação de serviços notariais e de registro, por inexigibilidade de licitação, nos termos do art. 74 da Lei nº 14.133/2021.

Na oportunidade, reitero minha manifestação de estima e consideração.

Cordialmente,

Marco Amaral Mendonça

Tabelião Titular do Cartório do 2º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais, Jurídicas, Títulos e Documentos e Tabelionato de Notas de Santarém (PA).



Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas





Ofício n. 052/2026/CBP

Exmo. Sr. Secretário Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, da Prefeitura Municipal de Santarém, Dr. EMIR MACHADO DE AGUIAR,

Honrado em cumprimentá-lo, e em atenção ao Ofício nº 167/2026, datado de 23 de janeiro de 2026, encaminhado ao Cartório da Prainha – 2º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais, Jurídicas, Títulos e Documentos e Tabelionato de Notas de Santarém (PA), recepcionado por esta serventia extrajudicial na mesma data, por meio eletrônico via e-mail institucional, relativo à instrução de processo administrativo para contratação de serviços notariais e de registro, por inexigibilidade de licitação, nos termos do art. 74 da Lei nº 14.133/2021, sirvo-me do presente para declarar ciência da contratação, reconhecendo que os valores praticados decorrem da tabela de emolumentos.

Para fins de pagamento, informo os dados bancários desta serventia, quais sejam, **BANCO COOPNORE UNICRED, Código do Banco: 136, Agência: 4373, Conta Corrente: 557902-3, Chave Pix CNPJ: 30.721.766/0001-26, Titular: Cartório do 2º RCPN, RTDPJ E NOT Prainha.**

Ademais, encaminho, em anexo, o cartão do CNPJ da serventia atualizado, a Portaria e o Termo de Investidura e Posse, o Termo de Exercício e Posse expedidos pelo Tribunal de Justiça, bem como o comprovante de regularidade da delegação, extraído do Portal do CNJ – Justiça Aberta, que confirma que este Ofício se encontra em pleno funcionamento e apto à prestação dos serviços.

Reitero o compromisso desta serventia notarial em manter a qualidade, eficiência e regularidade dos serviços prestados ao Município de Santarém, colocando-me à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Na oportunidade, renovo meus cumprimentos de estima e consideração.

Santarém, 28 de janeiro de 2026.

MARCO
AMARAL

MENDONCA:07
674425630

Assinado de forma digital
por MARCO AMARAL
MENDONCA:0767442563

Dados: 2026.01.28
16:03:50 -03'00'

Marco Amaral Mendonça

Oficial Titular do Cartório da Prainha – 2º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais, Jurídicas, Títulos e Documentos e Tabelionato de Notas de Santarém.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 30.721.766/0001-26 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 29/05/2018	
NOME EMPRESARIAL CARTORIO DO 2 OFICIO DE RCPN, RTDPJ E 3 TABELIONATO DE NOTAS DE SANTAREM.			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) 2 RCPN, RTDPJ E NOTAS DE SANTAREM - CARTORIO PRAINHA.		PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 69.12-5-00 - Cartórios			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 303-4 - Serviço Notarial e Registral (Cartório)			
LOGRADOURO AV MENDONCA FURTADO	NÚMERO 419 B	COMPLEMENTO *****	
CEP 68.100-000	BAIRRO/DISTRITO PRAINHA	MUNICÍPIO SANTAREM	UF PA
ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (93) 3017-9996		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/05/2018		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **27/01/2026** às **17:24:12** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DA REGIÃO METROPOLITANA DE BELÉM
CORREGEDORIA DAS COMARCAS DO INTERIOR

PORTARIA CONJUNTA Nº 109/2018-CJRMB/CJCI

O Desembargador **José Maria Teixeira do Rosário**, Corregedor de Justiça da Região Metropolitana de Belém, e a Desembargadora **Vânia Valente do Couto Fortes Bitar Cunha**, Corregedora de Justiça das Comarcas do Interior, no uso de suas atribuições legais, etc.

CONSIDERANDO o Concurso Público para Outorga de Serventias Vagas de Serviços Notariais e Registrais do Estado do Pará – Edital 01/2015, publicado no Diário de Justiça eletrônico Edição nº 5821/2015, de 17/09/2015, homologado pela Portaria nº 1233/2018-GP, publicada no Diário de Justiça eletrônico Edição nº 6396/2018, de 03/04/2018;

CONSIDERANDO a Audiência Pública de Escolha realizada nos dias 12 e 13 de abril de 2018, nos termos do Ato de Convocação publicado no Diário de Justiça eletrônico Edição nº 5821/2015, de 17/09/2015;

CONSIDERANDO o Ato de Outorga publicado no Diário de Justiça eletrônico Edição nº 6434/2018, de 29/05/2018;

CONSIDERANDO a competência destas Corregedorias de Justiça constante no art. 28 do Código de Normas dos Serviços Notariais e de Registros do Estado do Pará – 2015,

RESOLVEM:

INVESTIR o(a) senhor(a) **MARCO AMARAL MENDONÇA**, em conformidade com o §3º do art. 236 da CF/88, no Cargo de Titular da Serventia Extrajudicial do Cartório do Bairro da Prainha(Sede), Comarca Santarém, CNS -, para realizar o(s) serviço(s) de RCPN/TN, em virtude de aprovação no Concurso Público Edital 01/2015.

Publique-se, registre-se, Cumpra-se.

Belém, 29 de maio de 2018.

Des. JOSÉ MARIA TEIXEIRA DO ROSÁRIO
Corregedor de Justiça da Região Metropolitana de Belém

Desa. VÂNIA VALENTE DO COUTO FORTES BITAR CUNHA
Corregedora de Justiça das Comarcas do Interior

RCPN - Registro Civil de Pessoas Naturais, IT - Interdições e Tutelas, RCPJ - Registro Civil de Pessoas Jurídicas, RI - Registro de Imóveis, RTD - Registro de Títulos e Documentos, TN - Tabelionato de Notas, TPT - Tabelionato de Protesto de Títulos, RCM - Registro de Contratos Marítimos



Assinado digitalmente por JOSE MARIA TEIXEIRA DO ROSARIO e VANIA VALENTE DO COUTO FORTES BITAR CUNHA.
Documento Nº: 1766402.10065944-3083 - consulta à autenticidade em <https://apps.tjpa.jus.br/signa-autenticidade/>



PAANE201800619



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DA REGIÃO METROPOLITANA DE BELÉM
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

TERMO DE INVESTIDURA E COMPROMISSO

Termo de investidura e compromisso que assina o (a) Sr.(a) **MARCO AMARAL MENDONÇA** em decorrência da outorga de delegação do(s) serviço(s) de RCPN/TN, do Cartório do Bairro da Prainha(Sede), da Comarca de **Santarém**, pelo Tribunal de Justiça do Estado do Pará.

Às 9 horas e 30 minutos do dia 29 do mês de maio do ano de 2018, presentes os Corregedores de Justiça Desembargador José Maria Teixeira do Rosário, Corregedor de Justiça da Região Metropolitana de Belém, e a Desembargadora Vânia Valente do Couto Fortes Bitar Cunha, Corregedora de Justiça das Comarcas do Interior, e o empossando acima identificado, no Auditório Agnano Monteiro Lopes, localizado no edifício do Fórum Cível da Comarca da Capital, Rua Coronel Fontoura, S/N, Cidade Velha – Belém-PA, realizou-se a cerimônia de posse e compromisso do (a) Sr.(a) **MARCO AMARAL MENDONÇA**, portador da C.I. nº **10685149** e do CPF nº **07674425630**, residente e domiciliado à **R. BENVINDA DE CARVALHO, nº 95 - 11, Bairro: SANTO ANTÔNIO-Cep: 30330180, - BELO HORIZONTE - MG**, para investidura de delegação do serviço de RCPN/TN do Cartório do Bairro da Prainha(Sede), CNS: -, conforme o Portaria nº 2175/2018-GP, datada de 28/5/2018, publicada no Diário da Justiça Eletrônico Edição nº 6434, em 29/5/2018, prestando o seguinte compromisso:

"Pela Honra e pela Pátria, comprometo-me a cumprir com exatidão, dignidade e escrupulo os deveres inerentes à delegação do serviço de Cartório do Bairro da Prainha(Sede), CNS: -, e declaro-me ciente de estar sujeito às normas específicas relativas às atribuições recebidas e às gerais de direito trabalhista, previdenciário e tributário, dentre outras de direito público (em especial as de direito administrativo, se a outorga for a título precário) e privado. Nada mais havendo, eu, Maycon Jáderson Seabra da Rocha, lavrei o presente.

Desembargador **José Maria Teixeira do Rosário**
Corregedor de Justiça da Região Metropolitana de Belém

Desembargadora **Vânia Valente do Couto Fortes Bitar Cunha**
Corregedora de Justiça das Comarcas do Interior

Empossando: **MARCO AMARAL MENDONÇA**

RCPN - Registro Civil de Pessoas Naturais, IT - Interdições e Tutelas, RCPJ - Registro Civil de Pessoas Jurídicas, RI - Registro de Imóveis, RTD - Registro de Títulos e Documentos, TN - Tabelionato de Notas, TPT - Tabelionato de Protesto de Títulos, RCM - Registro de Contratos Marítimos

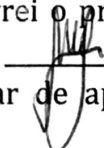


Assinado digitalmente por VANIA VALENTE DO COUTO FORTES BITAR CUNHA e JOSE MARIA TEIXEIRA DO ROSARIO.
Documento Nº: 1766411.10066601-3046 - consulta à autenticidade em <https://apps.tjpa.jus.br/siga-autenticidade/>



PAANE201800620

TERMO DE EXERCÍCIO E POSSE

Aos 28 (vinte e oito) dias de junho de 2018 (dois mil e dezoito), nesta cidade e comarca de Santarém, Estado do Pará, onde se achava presente o M.M. Juiz de Direito, da Segunda Vara Cível e Empresarial da Comarca de Santarém, **Dr. RAFAEL GREHS**, o qual exerce as atribuições de Vara de Registros Públicos, comigo Analista de Apoio Judicial e que este subscrevo, compareceu o Sr. **MARCO AMARAL MENDONÇA**, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na Rua Coronel Joaquim Braga, 181, apto. 702, Bairro Centro, Cidade de Santarém, CEP 68.005-270, inscrito no CPF sob o n. 076.744.256-30, portador do RG de n. MG-10.685.149, SSP/MG, e declarou que nesta data assume o exercício da função de Tabelião e Oficial Titular do Cartório do Bairro da Prainha, Sede da Comarca de Santarém, com atribuições de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas, após outorga de delegação pelo Exmo. Sr. Presidente do Tribunal de Justiça do Estado do Pará, Des. Dr. Ricardo Ferreira Nunes, por meio da Portaria n. 2175/2018-GP, publicada no Órgão Oficial de Imprensa, no dia 28 de maio de 2018, e investidura na delegação pelo Exmo. Sr. Corregedor de Justiça da Região Metropolitana de Belém, Des. Dr. José Maria Teixeira do Rosário, e pela Exma. Sr^a. Corregedora de Justiça das Comarcas do Interior, Des^a. Dr^a. Vânia Valente do Couto Fortes Bitar, conforme Portaria Conjunta n. 109/2018-CJRMB/CJCI, publicada no Órgão Oficial de Imprensa no dia 29 de maio de 2018. Determino, ainda, a suspensão do expediente externo da serventia do Cartório do Bairro da Prainha (Sede), Município e Comarca de Santarém, nos primeiros três dias úteis após a entrada em exercício do novo delegatário titular, conforme previsto pelo art. 44-C, §3º, do Provimento Conjunto n. 001/2015-CJRMB/CJCI - Código de Normas e Serviços Notariais e de Registro do Estado do Pará, em seu art. 44-B, com redação dada pelo Provimento Conjunto n. 007/2018/CJRMB/CJCI. Do que para constar, lavrei o presente termo, que lido a achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, , Maria das Graças Ferreira de Souza, matrícula nº 2007-3, auxiliar de apoio Judicial, o digitei e subscrevi.


Rafael Grehs
Juiz de Direito

Juiz de Direito da Segunda Vara Cível e Empresarial de Santarém


Titular da Serventia
Marco Amaral Mendonça
Oficial Titular



DADOS DA SERVENTIA	
Código (CNS) :	16.033-3
Denominação :	2º Ofício de Registro Civil de Pessoas Naturais, Jurídicas, Títulos e Documentos e Tabelionato de Notas de Santarém - Cartório da Prainha
Data da Instalação :	26/06/2006
Tipo :	Privatizada
Situação :	PROVIDO
Atribuições :	•Notas •Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas •Registro de Títulos e Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas
Recomendação Nº11 :	O cartório em questão informa que POSSUI arquivos de segurança visando à preservação do seu acervo.
RESPONSÁVEIS	
Títular :	MARCO AMARAL MENDONÇA Tipo: Titular Serventia
Substituto :	WARLEY PEREIRA SCHWEIGHOFER
LOCALIZAÇÃO	
Município :	SANTAREM : PA - Bairro: Prainha - CEP: 68040050
Endereço :	Av. Mendonça Furtado, n. 419-B, Bairro Prainha, CEP: 68.005-100
Telefone :	(93)3017-9996
E-mail :	contato@cartoriosantarém.com.br
DADOS COMPLEMENTARES	
Quantidade de Funcionários em Regime de Contratação CLT:	20
Quantidade de Funcionários em Regime Estatutário:	
Horário de Funcionamento da Serventia:	De: 09:00 Até:16:00
Horário de Funcionamento de Plantão no Caso de RCNP:	De: 08:00 Até: 14:00
Serventia Informatizada:	Sim
Possui Acesso à Internet:	Sim
Período	Atos praticados
De 01/01/2005 atÁ© 31/12/2005	0
De 01/01/2006 atÁ© 31/12/2006	0
De 01/01/2007 atÁ© 30/06/2007	0
De 01/07/2007 atÁ© 31/12/2007	0
De 01/01/2008 atÁ© 30/06/2008	0
De 01/07/2008 atÁ© 31/12/2008	0
De 01/01/2009 atÁ© 30/06/2009	0
De 01/07/2009 atÁ© 31/12/2009	0
De 01/01/2010 atÁ© 30/06/2010	0
De 01/07/2010 atÁ© 31/12/2010	0
De 01/01/2011 atÁ© 30/06/2011	0
De 01/07/2011 atÁ© 31/12/2011	0
De 01/01/2012 atÁ© 30/06/2012	0
De 01/07/2012 atÁ© 31/12/2012	0
De 01/01/2013 atÁ© 30/06/2013	0
De 01/07/2013 atÁ© 31/12/2013	0
De 01/01/2014 atÁ© 30/06/2014	0
De 01/07/2014 atÁ© 31/12/2014	0



Período	Atos praticados
De 01/01/2015 at 30/06/2015	0
De 01/07/2015 at 31/12/2015	0
De 01/01/2016 at 30/06/2016	0
De 01/07/2016 at 31/12/2016	0
De 01/01/2017 at 30/06/2017	0
De 01/07/2017 at 31/12/2017	0
De 01/01/2018 at 30/06/2018	0
De 01/07/2018 at 31/12/2018	18.382
De 01/01/2019 at 30/06/2019	38.269
De 01/07/2019 at 31/12/2019	48.817
De 01/01/2020 at 30/06/2020	42.871
De 01/07/2020 at 31/12/2020	69.797
De 01/01/2021 at 30/06/2021	65.865
De 01/07/2021 at 31/12/2021	74.983
De 01/01/2022 at 30/06/2022	68.876
De 01/07/2022 at 31/12/2022	69.524
De 01/01/2023 at 30/06/2023	68.766
De 01/07/2023 at 31/12/2023	70.374
De 01/01/2024 at 30/06/2024	68.394
De 01/07/2024 at 31/12/2024	66.325
De 01/01/2025 at 30/06/2025	60.073
De 01/01/2026 at 30/06/2026	Pendente

DECISÕES

Data decisão	Data inclusão	Decisão
06/11/2019	07/11/2019	PROVIDO
24/07/2018	24/07/2018	CONVERSÃO EM DILIGÊNCIA
29/05/2018	12/07/2018	PROVIDO

Unidades Interligadas em maternidades e vinculadas ao registrador - Artigo 2º, §§ 1º, 2º e 3º do Provimento 13 da Corregedoria do CNJ.

Denominação	Cód. CNES	Município	UF	Cód. IBGE
• HOSPITAL MUNICIPAL DE SANTARÉM		SANTAREM	PA	1506807
• Sociedade Beneficente São Camilo Hospital e Maternidade Sagrada Família	2329891	SANTAREM	PA	1506807

Prepostos cadastrados para o Sistema Interligado - Artigo 2º, §§ 4º e 5º do Provimento 13 da Corregedoria do CNJ.

• Nome do registrador / substituto / escrevente:	ALESSANDRO FERREIRA VIANA
• Nome do registrador / substituto / escrevente:	WARLEY PEREIRA SCHWEIGHOFER
• Nome do registrador / substituto / escrevente:	ELIENE SOUZA DOS SANTOS