



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF DE TEMPO INTEGRAL FREI FABIANO MERZ							
LOCAL: CARANAZAL - URBANO							
DATA: FEVEREIRO/2025							
Referência: SEOP - OUTUBRO 2024 / SINAPI - DEZEMBRO 2024 - BDI - 27%							
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
ITEM	DESCRIÇÃO	MESES					TOTAL
		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	
SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES							
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%					R\$ 104.665,54
		R\$ 104.665,54					
TOTAL MENSAL		R\$ 104.665,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 104.665,54
MURO FRONTAL E ENTORNO							
1.0	MURO	50%	50%				R\$ 83.800,07
		R\$ 41.900,04	R\$ 41.900,04				
TOTAL MENSAL		R\$ 41.900,04	R\$ 41.900,04	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 83.800,07
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BLOCO 01 - ADMINISTRATIVO - BIBLIOTECA, SALA DO PEDAGOGO, DIRETORIA, SECRETARIA, SALA DO A.E.E. e SALA DOS PROFESSORES							
1.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100%					R\$ 33.664,20
		R\$ 33.664,20					
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	100%					R\$ 25.325,46
		R\$ 25.325,46					
3.0	FUNDAÇÕES	100%					R\$ 13.845,96
		R\$ 13.845,96					
4.0	ESTRUTURAS		75%	25%			R\$ 16.488,24
			R\$ 12.366,18	R\$ 4.122,06			
5.0	PAREDES			100%			R\$ 19.441,93
				R\$ 19.441,93			
6.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL			50%	50%		R\$ 10.323,86
				R\$ 5.161,93	R\$ 5.161,93		
7.0	COBERTURA			100%			R\$ 79.725,08
				R\$ 79.725,08			
8.0	ESQUADRIAS			80%	20%		R\$ 42.027,59
				R\$ 33.622,07	R\$ 8.405,52		
9.0	REVESTIMENTO			100%			R\$ 26.693,18
					R\$ 26.693,18		
10.0	PISO			50%	50%		R\$ 83.068,03
				R\$ 41.534,02	R\$ 41.534,02		
11.0	FORRO				100%		R\$ 25.865,60
					R\$ 25.865,60		
12.0	PINTURA				50%	50%	R\$ 67.644,65
					R\$ 33.822,33	R\$ 33.822,33	
13.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			60%	40%		R\$ 83.567,84
				R\$ 50.140,70	R\$ 33.427,14		
14.0	CLIMATIZAÇÃO			60%	40%		R\$ 47.119,86
				R\$ 28.271,92	R\$ 18.847,94		
15.0	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA			60%	40%		R\$ 30.515,33
				R\$ 18.309,20	R\$ 12.206,13		
16.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					100%	R\$ 82.271,10
						R\$ 82.271,10	
17.0	LIMPEZA FINAL					100%	R\$ 5.210,71
						R\$ 5.210,71	
TOTAL MENSAL		R\$ 72.835,62	R\$ 12.366,18	R\$ 280.328,91	R\$ 205.963,79	R\$ 121.304,14	R\$ 692.798,62
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BLOCO 02 - SALAS DE AULA - REFORMA DE 02 PAVIMENTOS COM 05 SALAS CADA E 02 DEPÓSITOS, E CONSTRUÇÃO DE 01 BANHEIRO COM CHUVEIRO NO PAV. INFERIOR E 01 BANHEIRO NO PAV. SUPERIOR							
PAVIMENTO INFERIOR							R\$ 924.538,04
1.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100%					R\$ 30.830,33
		R\$ 30.830,33					
2.0	MOVIMENTO DE TERRA (AMPLIAÇÃO)	100%					R\$ 18.046,37
		R\$ 18.046,37					
3.0	FUNDAÇÕES (AMPLIAÇÃO)	100%					R\$ 35.375,97
		R\$ 35.375,97					
4.0	ESTRUTURAS		75%	25%			R\$ 61.309,75
			R\$ 45.982,31	R\$ 15.327,44			
5.0	PAREDES			100%			R\$ 49.757,08
				R\$ 49.757,08			

Adam Lucas Carvalho de Sousa
Eng. Civil - CREA: 1521316945/PA
Núcleo de Engenharia - SEMED



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF DE TEMPO INTEGRAL FREI FABIANO MERZ

LOCAL: CARANAZAL - URBANO

DATA: FEVEREIRO/2025

Referência: SEOP - OUTUBRO 2024 / SINAPI - DEZEMBRO 2024 - BDI - 27%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	MESES					TOTAL
		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	
6.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL			50% R\$ 11.929,58	50% R\$ 11.929,58		R\$ 23.859,15
7.0	COBERTURA (PASSARELA DE LIGAÇÃO AO BLOCO DE SERVIÇOS)			100% R\$ 1.230,36			R\$ 1.230,36
8.0	ESQUADRIAS			80% R\$ 141.521,66	20% R\$ 35.380,41		R\$ 176.902,07
9.0	REVESTIMENTO				100% R\$ 65.624,11		R\$ 65.624,11
10.0	PISO			50% R\$ 40.863,20	50% R\$ 40.863,20		R\$ 81.726,40
11.0	PINTURA				50% R\$ 42.706,03	50% R\$ 42.706,03	R\$ 85.412,05
12.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			60% R\$ 43.360,74	40% R\$ 28.907,16		R\$ 72.267,90
13.0	CLIMATIZAÇÃO			60% R\$ 57.486,39	40% R\$ 38.324,26		R\$ 95.810,65
14.0	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA			60% R\$ 52.732,99	40% R\$ 35.155,33		R\$ 87.888,32
15.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					100% R\$ 27.086,82	R\$ 27.086,82
16.0	LIMPEZA FINAL					100% R\$ 11.410,71	R\$ 11.410,71
PAVIMENTO SUPERIOR							R\$ 849.035,69
1.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100% R\$ 28.824,38					R\$ 28.824,38
2.0	MOVIMENTO DE TERRA (AMPLIAÇÃO)	100% R\$ 710,32					R\$ 710,32
3.0	ESTRUTURAS		75% R\$ 20.753,68	25% R\$ 6.917,89			R\$ 27.671,57
4.0	PAREDES			100% R\$ 42.317,74			R\$ 42.317,74
5.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL			50% R\$ 10.600,67	50% R\$ 10.600,67		R\$ 21.201,34
6.0	COBERTURA			100% R\$ 99.875,21			R\$ 99.875,21
7.0	ESQUADRIAS			80% R\$ 128.384,63	20% R\$ 32.096,16		R\$ 160.480,79
8.0	REVESTIMENTO				100% R\$ 51.236,96		R\$ 51.236,96
9.0	PISO			50% R\$ 28.842,17	50% R\$ 28.842,17		R\$ 57.684,34
10.0	FORRO				100% R\$ 35.067,40		R\$ 35.067,40
11.0	PINTURA				50% R\$ 49.404,34	50% R\$ 49.404,34	R\$ 98.808,67
12.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			60% R\$ 47.611,11	40% R\$ 31.740,74		R\$ 79.351,85
13.0	CLIMATIZAÇÃO			60% R\$ 57.486,39	40% R\$ 38.324,26		R\$ 95.810,65
14.0	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA			60% R\$ 26.561,95	40% R\$ 17.707,97		R\$ 44.269,92
15.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					100% R\$ 1.235,98	R\$ 1.235,98
16.0	LIMPEZA FINAL					100% R\$ 4.488,57	R\$ 4.488,57
TOTAL MENSAL		R\$ 113.787,37	R\$ 66.735,99	R\$ 862.807,20	R\$ 593.910,75	R\$ 136.332,45	R\$ 1.773.573,73
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BLOCO 03 - SERVIÇOS - DESPESA, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, REFEITÓRIO, SALA DE INFORMÁTICA, BANHEIROS, AUDITÓRIO E SALA DE MÚSICA/DANÇA							
1.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100% R\$ 29.114,96					R\$ 29.114,96

Adam Lucas Carvalho de Sousa
Eng. Civil - CREA: 1521316945/PA
Núcleo de Engenharia - SEMED



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF DE TEMPO INTEGRAL FREI FABIANO MERZ

LOCAL: CARANAZAL - URBANO

DATA: FEVEREIRO/2025

Referência: SEOP - OUTUBRO 2024 / SINAPI - DEZEMBRO 2024 - BDI - 27%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	MESES					TOTAL
		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	100% R\$ 26.995,44					R\$ 26.995,44
3.0	FUNDAÇÕES	100% R\$ 19.881,03					R\$ 19.881,03
4.0	ESTRUTURAS		75% R\$ 19.785,89	25% R\$ 6.595,30			R\$ 26.381,18
5.0	PAREDES			100% R\$ 33.499,69			R\$ 33.499,69
6.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL			50% R\$ 8.170,50	50% R\$ 8.170,50		R\$ 16.341,00
7.0	COBERTURA			100% R\$ 112.493,71			R\$ 112.493,71
8.0	ESQUADRIAS			80% R\$ 73.042,92	20% R\$ 18.260,73		R\$ 91.303,65
9.0	REVESTIMENTO				100% R\$ 54.482,47		R\$ 54.482,47
10.0	PISO			50% R\$ 49.093,08	50% R\$ 49.093,08		R\$ 98.186,15
11.0	FORRO				100% R\$ 28.549,85		R\$ 28.549,85
12.0	PINTURA				50% R\$ 35.031,62	50% R\$ 35.031,62	R\$ 70.063,23
13.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			60% R\$ 72.640,33	40% R\$ 48.426,88		R\$ 121.067,21
14.0	CLIMATIZAÇÃO			60% R\$ 68.983,67	40% R\$ 45.989,11		R\$ 114.972,78
15.0	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA			60% R\$ 17.363,24	40% R\$ 11.575,50		R\$ 28.938,74
16.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					100% R\$ 84.371,20	R\$ 84.371,20
17.0	LIMPEZA FINAL					100% R\$ 5.570,78	R\$ 5.570,78
TOTAL MENSAL		R\$ 75.991,43	R\$ 19.785,89	R\$ 441.882,44	R\$ 299.579,74	R\$ 124.973,60	R\$ 962.213,07

CONSTRUÇÃO DO BLOCO 04 - ÁREA COBERTA - CONSTRUÇÃO DE 01 MALOCA COBERTA

1.0	MOVIMENTO DE TERRA	100% R\$ 10.743,53					R\$ 10.743,53
2.0	FUNDAÇÕES	100% R\$ 7.330,76					R\$ 7.330,76
3.0	ESTRUTURAS		75% R\$ 6.410,30	25% R\$ 2.136,77			R\$ 8.547,06
4.0	PAREDES			100% R\$ 3.140,69			R\$ 3.140,69
5.0	COBERTURA			100% R\$ 56.590,90			R\$ 56.590,90
6.0	REVESTIMENTO				100% R\$ 2.660,66		R\$ 2.660,66
7.0	PISO			50% R\$ 8.280,77	50% R\$ 8.280,77		R\$ 16.561,54
8.0	PINTURA				50% R\$ 5.326,60	50% R\$ 5.326,60	R\$ 10.653,19
9.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			60% R\$ 13.022,28	40% R\$ 8.681,52		R\$ 21.703,80
10.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					100% R\$ 83.414,75	R\$ 83.414,75
11.0	LIMPEZA FINAL					100% R\$ 856,08	R\$ 856,08
TOTAL MENSAL		R\$ 18.074,29	R\$ 6.410,30	R\$ 83.171,41	R\$ 24.949,55	R\$ 89.597,43	R\$ 222.202,96

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BLOCO 05 - QUADRA COBERTA - REFORMA DA QUADRA COBERTA E CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DA ARQUIBANCADA

Adam Lucas Carvalho de Sousa
Eng. Civil - CREA 1521516945/PA
Núcleo de Engenharia - SEMED



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF DE TEMPO INTEGRAL FREI FABIANO MERZ

LOCAL: CARANAZAL - URBANO

DATA: FEVEREIRO/2025

Referência: SEOP - OUTUBRO 2024 / SINAPI - DEZEMBRO 2024 - BDI - 27%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

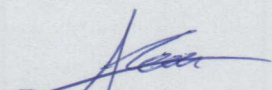
ITEM	DESCRIÇÃO	MESES					TOTAL
		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	
1.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100% R\$ 3.967,34					R\$ 3.967,34
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	100% R\$ 10.183,45					R\$ 10.183,45
3.0	FUNDAÇÕES	100% R\$ 13.169,99					R\$ 13.169,99
4.0	ESTRUTURAS		75% R\$ 14.516,82	25% R\$ 4.838,94			R\$ 19.355,76
5.0	PAREDES			100% R\$ 31.527,38			R\$ 31.527,38
6.0	ARQUIBANCADAS			100% R\$ 15.616,00			R\$ 15.616,00
7.0	ALAMBRADO			80% R\$ 153.237,70	20% R\$ 38.309,42		R\$ 191.547,12
8.0	COBERTURA DA ARQUIBANCADA			100% R\$ 200.196,16			R\$ 200.196,16
9.0	ESQUADRIAS			80% R\$ 8.661,31	20% R\$ 2.165,33		R\$ 10.826,64
10.0	REVESTIMENTO				100% R\$ 9.695,64		R\$ 9.695,64
11.0	PISO			50% R\$ 5.527,62	50% R\$ 5.527,62		R\$ 11.055,24
12.0	PINTURA				50% R\$ 99.851,46	50% R\$ 99.851,46	R\$ 199.702,91
13.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			60% R\$ 16.154,78	40% R\$ 10.769,86		R\$ 26.924,64
14.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)				100% R\$ 10.175,43		R\$ 10.175,43
15.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					100% R\$ 44.465,94	R\$ 44.465,94
16.0	LIMPEZA FINAL					100% R\$ 15.393,05	R\$ 15.393,05
TOTAL MENSAL		R\$ 27.320,78	R\$ 14.516,82	R\$ 435.759,89	R\$ 176.494,76	R\$ 159.710,45	R\$ 813.802,69
CONSTRUÇÃO DO BLOCO 06 - ANEXOS À QUADRA COBERTA - CONSTRUÇÃO DE 02 BANHEIROS E 01 DEPOSITO							
1.0	MOVIMENTO DE TERRA	100% R\$ 3.493,39					R\$ 3.493,39
2.0	FUNDAÇÕES	100% R\$ 8.453,09					R\$ 8.453,09
3.0	ESTRUTURAS	100% R\$ 9.080,48					R\$ 9.080,48
4.0	PAREDES		75% R\$ 6.476,52	25% R\$ 2.158,84			R\$ 8.635,36
5.0	RODAPÉS, SOLEIRA E PEITORIL			100% R\$ 1.946,82			R\$ 1.946,82
6.0	COBERTURA			100% R\$ 12.223,30			R\$ 12.223,30
7.0	ESQUADRIAS			80% R\$ 10.403,70	20% R\$ 2.600,93		R\$ 13.004,63
8.0	REVESTIMENTO				100% R\$ 11.349,58		R\$ 11.349,58
9.0	PISO			50% R\$ 3.090,75	50% R\$ 3.090,75		R\$ 6.181,50
10.0	PINTURA				50% R\$ 5.746,08	50% R\$ 5.746,08	R\$ 11.492,15
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			60% R\$ 2.604,53	40% R\$ 1.736,36		R\$ 4.340,89
12.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			60% R\$ 20.702,76	40% R\$ 13.801,84		R\$ 34.504,60
13.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					100% R\$ 1.856,28	R\$ 1.856,28

Adam Lucas Carvalho de Sousa
Eng. Civil - CREA: 1521316945/PA
Núcleo de Engenharia - SEMED



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF DE TEMPO INTEGRAL FREI FABIANO MERZ							
LOCAL: CARANAZAL - URBANO							
DATA: FEVEREIRO/2025							
Referência: SEOP - OUTUBRO 2024 / SINAPI - DEZEMBRO 2024 - BDI - 27%							
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
ITEM	DESCRIÇÃO	MESES					TOTAL
		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	
14.0	LIMPEZA FINAL					100% R\$ 745,83	R\$ 745,83
TOTAL MENSAL		R\$ 21.026,96	R\$ 6.476,52	R\$ 53.130,70	R\$ 38.325,54	R\$ 8.348,19	R\$ 127.307,90
LIMPEZA DE POÇO + ESTRUTURA DA CAIXA D'ÁGUA							
1.0	LIMPEZA DE POÇO EXISTENTE - 50 M	100% R\$ 9.965,50					R\$ 9.965,50
2.0	CONJUNTO ELEVATÓRIO BYPASS - ALIMENTAÇÃO DO RESERVATÓRIO	100% R\$ 12.934,30					R\$ 12.934,30
3.0	ESTRUTURA DA CAIXA D'ÁGUA (h=6m) - BLOCO DE SERVIÇOS	100% R\$ 38.808,62					R\$ 38.808,62
TOTAL MENSAL		R\$ 61.708,42	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 61.708,42
CONSTRUÇÃO DE UMA SUBESTAÇÃO TRIFÁSICA							
1.0	SUBESTAÇÃO 150KVA	100% R\$ 89.599,52					R\$ 89.599,52
2.0	QUADRO GERAL	100% R\$ 1.798,91					R\$ 1.798,91
3.0	PADRÃO TRIFÁSICO	100% R\$ 3.535,28					R\$ 3.535,28
TOTAL MENSAL		R\$ 94.933,71	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 94.933,71
TOTAL		632.244,16	168.191,74	2.157.080,55	1.339.224,13	640.266,26	4.937.006,71


Adam Lucas Carvalho de Sousa
Eng. Civil - CREA: 1521316945/PA
Núcleo de Engenharia - SEMED