



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE - FMS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) PIRAQUARA – PORTE I.

DATA BASE: SINAPI - 03/2026 Pará | SBC - 04/2026 Pará | ORSE - 02/2026 Sergipe | SEDOP - 03/2026 - Pará | CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo | EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

ENDEREÇO: COMUNIDADE DE PIRAQUARA - SANTARÉM-PA

DATA: MAIO DE 2026

BDI -1	22,82%
BDI -2	16,96%

CRONOGRAMA FISICO E FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	VALORES	PESO		DIAS					
					30	60	90	120	150	180
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 183.139,31	7,17%	físico	100%					
				financeiro	183.139,31					
2	FUNDAÇÃO	R\$ 288.457,49	11,30%	físico	50%	50%				
				financeiro	144.228,75	144.228,75				
3	ESTRUTURA	R\$ 431.487,32	16,90%	físico		50%	50%			
				financeiro		215.743,66	215.743,66			
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 181.939,92	7,13%	físico		25%	75%			
				financeiro		45.484,98	136.454,94			
5	COBERTURA	R\$ 94.455,05	3,70%	físico				100%		
				financeiro				94.455,05		
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 15.189,78	0,59%	físico		100%				
				financeiro		15.189,78				
7	ESQUADRIAS	R\$ 214.801,22	8,41%	físico				50%	50%	
				financeiro				107.400,61	107.400,61	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 122.327,27	4,79%	físico				100%		
				financeiro				122.327,27		
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 119.380,05	4,68%	físico				50%	50%	
				financeiro				59.690,03	59.690,03	
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 22.449,13	0,88%	físico						100%
				financeiro						22.449,13
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 36.540,03	1,43%	físico					100%	
				financeiro					36.540,03	
12	PINTURA	R\$ 83.893,96	3,29%	físico						100%
				financeiro						83.893,96
13	MARMORARIA	R\$ 11.228,51	0,44%	físico				100%		
				financeiro				11.228,51		
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 67.212,89	2,63%	físico					50%	50%
				financeiro					33.606,45	33.606,45
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 252.547,37	9,89%	físico				50%	50%	
				financeiro				126.273,69	126.273,69	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 249.166,49	9,76%	físico				50%	50%	
				financeiro				124.583,25	124.583,25	
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 122.964,82	4,82%	físico					50%	50%
				financeiro					61.482,41	61.482,41
18	DADOS E VOZ	R\$ 9.647,49	0,38%	físico						100%
				financeiro						9.647,49
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 16.752,35	0,66%	físico					100%	
				financeiro					16.752,35	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE - FMS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) PIRAQUARA – PORTE I.
DATA BASE: SINAPI - 03/2026 Pará | SBC - 04/2026 Pará | ORSE - 02/2026 Sergipe | SEDOP - 03/2026 - Pará | CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo | EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro
ENDEREÇO: COMUNIDADE DE PIRAQUARA - SANTARÉM-PA
DATA: MAIO DE 2026

BDI -1	22,82%
BDI -2	16,96%

CRONOGRAMA FISICO E FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	VALORES	PESO		DIAS						
					30	60	90	120	150	180	
20	URBANIZAÇÃO	R\$	6.537,08	0,26%	fisico						100%
					financeiro						6.537,08
21	CERCA DE DELIMITAÇÃO DE TERRENO	R\$	15.858,96	0,62%	fisico					50%	50%
					financeiro					7.929,48	7.929,48
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	7.031,63	0,28%	fisico						100%
					financeiro						7.031,63
		R\$	2.553.008,12	100,00%		12,82%	16,48%	13,80%	25,30%	22,49%	9,11%
						327.368,06	420.647,17	352.198,60	645.958,40	574.258,28	232.577,63
						12,82%	29,30%	43,09%	68,40%	90,89%	100,00%
						327.368,06	748.015,22	1.100.213,82	1.746.172,22	2.320.430,50	2.553.008,12

Tiago dos Santos Furtado
Assessor de Engenharia I
Decreto: 1.256/2025 – GAP/PMS
Engenheiro Civil
CREA: 151470140-5/PA