



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM  
**SECRETÁRIA DE SAÚDE**

---

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)**

**1. IDENTIFICAÇÃO DO SETOR REQUISITANTE E RESPONSÁVEL**

Setor requisitante: Núcleo de Gestão de Obras Públicas

Responsável pela demanda: Tiago dos Santos Furtado

Função: Assessor de Engenharia I

**2. OBJETO**

REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE.

**3. JUSTIFICATIVA**

Em setembro de 2023, o HMS enfrentou um grave incidente quando um incêndio atingiu a ala de obstetrícia. Felizmente, a rápida ação dos profissionais de saúde e do Corpo de Bombeiros permitiu a evacuação segura dos pacientes, evitando danos maiores. No entanto, esse evento destacou a necessidade urgente de reformas e melhorias nas instalações hospitalares. Diante desse cenário ficou evidente a necessidade de reformar essa parte do HMS. Dessa maneira a execução deste objeto contratual pretende garantir:

• **Segurança e Infraestrutura:**

A reforma visa melhorar a infraestrutura física da ala, garantindo que ela esteja em conformidade com os padrões de segurança e qualidade.

Isso inclui sistemas elétricos, prevenção de incêndios, ventilação adequada e espaços adequados para atendimento às gestantes e recém-nascidos.

• **Atendimento Adequado:**

Uma ala de obstetrícia bem equipada é essencial para atender às necessidades das gestantes, parturientes e bebês.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM  
**SECRETÁRIA DE SAÚDE**

---

Isso envolve salas de parto, leitos confortáveis, equipamentos médicos modernos e espaços para acompanhantes.

• **Redução da Mortalidade Materna e Infantil:**

Uma ala de obstetria eficiente contribui diretamente para a redução da mortalidade materna e infantil.

Instalações adequadas permitem que as equipes médicas realizem partos seguros, monitorem gestações de alto risco e ofereçam cuidados pós-parto de qualidade.

• **Atendimento Humanizado:**

A reforma pode incluir espaços mais acolhedores e confortáveis para as gestantes e suas famílias. Um ambiente positivo e humanizado promove o bem-estar emocional das pacientes.

É importante que o incêndio ano passado evidenciou as fragilidades da estrutura existente. O HMS precisou transferir pacientes para outras unidades de saúde, e a comunidade ficou preocupada com a continuidade dos serviços. Felizmente, o Ministério da Saúde destinou recursos para apoiar a retomada das atividades com segurança. Agora, com a Reforma da Unidade de Atenção Especializada em Saúde, a ala inteira irá receber reparações para garantir a plena qualidade dos serviços que a essa ala do hospital oferece.

**4. DESCRIÇÕES E QUANTIDADES**

Item	Especificação	Ref.	Quant.
1	REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE.	unid.	1

**5. PRAZO E CONDIÇÕES DE ENTREGA**

5.1 O prazo para conclusão dos serviços de reforma de unidade de atenção especializada em saúde será conforme Cronograma Físico Financeiro.

5.2 Os serviços serão recebidos quando informado pela empresa contratada



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM  
**SECRETÁRIA DE SAÚDE**

---

da finalização da obra, pelo (a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização de contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Projeto Básico e na proposta de preços.

5.3 Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes no Projeto Básico e na proposta de Preços, devendo ser corrigido em tempo hábil.

5.4 O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato.

5.5 A contratada é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, os serviços em que se verificarem vícios aparente e/ou vícios ocultos, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.

## **6. CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS**

As despesas para aquisição do objeto desta Licitação correrão à conta da seguinte dotação orçamentária da Secretaria Municipal de Saúde, conforme demonstrativo emitido pelo NAF.

DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA: 10.302.0005.1007 – CONSTRUÇÃO,  
AMPLIAÇÃO E REFORMA DE UNIDADE DE MÉDIA E ALTA  
COMPLEXIDADE

FICHA: 15 – OBRAS E  
INSTALAÇÕES ELEMENTO  
DE DESPESAS:  
44.90.51.00.00 FONTE: 1.631  
(FEDERAL)



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM  
**SECRETÁRIA DE SAÚDE**

---

**7. OBSERVAÇÕES GERAIS**

Desta forma, entendendo estarem presentes todos os requisitos para a contratação pretendida, por meio de licitação, submetemos esses esclarecimentos à autoridade superior para análise e deliberação.

Santarém, 15 de maio de 2025

---

**Tiago dos Santos Furtado**  
Assessor Técnico de Engenharia I  
Dec Nº: 1.256/2025 – GAP/PMS  
Núcleo de Gestão de Obras e Projetos/SEMSA