



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA – SEMINFRA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

1. IDENTIFICAÇÃO DO SETOR REQUISITANTE E RESPONSÁVEL

Setor requisitante: Planejamento
Responsável pela demanda: Rafael Queiroz Reis
Função: Assessor Técnico de Engenharia I

2. OBJETO

CONSTRUÇÃO DA PRAÇA BAIRRO PÉROLA DO MAICÁ.

3. JUSTIFICATIVA

Considerando a demanda crescente por espaços públicos multifuncionais que promovam acessibilidade, inclusão social e bem-estar comunitário, torna-se necessária a contratação de empresa especializada para a construção de uma praça no bairro Pérola do Maicá.

Do ponto de vista urbanístico, a implantação da praça contribuirá para o embelezamento e valorização do espaço urbano, além de funcionar como um importante elemento de ordenamento territorial. A presença de áreas verdes proporcionará melhor conforto ambiental, redução das ilhas de calor e melhoria da drenagem local por meio do aumento das áreas permeáveis.

Sob o aspecto social, a praça se tornará um ponto de encontro e integração da comunidade, incentivando o convívio entre moradores de diferentes faixas etárias e promovendo o fortalecimento dos vínculos comunitários. Além disso, espaços dessa natureza favorecem a prática de atividades físicas e a convivência saudável, auxiliando na prevenção de doenças e na redução de índices de violência e ociosidade, especialmente entre crianças e jovens.

Portanto, a contratação se adequa as diretrizes de acessibilidade (conforme NBR 9050), segurança, funcionalidade e conforto, assegurando o pleno exercício do direito ao lazer e à convivência em ambientes urbanos inclusivos, conforme preconizado pelas políticas públicas atuais e pela legislação vigente.

4. DESCRIÇÕES E QUANTIDADES

Item	Especificação	Ref.	Quant.
1	CONSTRUÇÃO DA PRAÇA BAIRRO PÉROLA DO MAICÁ.	Unid	1

5. PRAZO E CONDIÇÕES DE ENTREGA

03 (três) meses

6. OBSERVAÇÕES GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA–SEMINFRA

Dessa forma, fica demonstrado o planejamento tempestivo para o correto andamento do processo em respeito aos princípios que regem a administração pública.

Assim, entendendo estarem presentes todos os requisitos para a contratação pretendida, por meio de licitação, submetemos esses esclarecimentos à autoridade superior para análise e deliberação.

Santarém, 18 de dezembro de 2025

Rafael Queiroz Reis
Assessor Técnico de Engenharia I