



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO–SEMURB

JUSTIFICATIVA TÉCNICA Nº 013/2025

**SERVIÇOS DE REPARO, REFORMA, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS
NO MUNICÍPIO DE SANTARÉM.**

NACIONAL.

SANTARÉM-PA
2025



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

SECRETARIA MUNICIPAL DE

URBANISMO – SEMURB

Justificativa Técnica Nº 013/2025

1- DADOS DO OBJETO

Dados: Concedente: Prefeitura Municipal de Santarém	
OBJETO: OBJETO: SERVIÇOS DE REPARO, REFORMA, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SANTARÉM.	Prazo de fornecimento: 12 MESES
	Prazo de vigência do Contrato: 12 MESES
Identificação: O objeto trata-se da contratação de empresa especializada de engenharia, para executar serviços de manutenção urbana, reparos e reformas e vias e logradouros públicos.	
Endereço da Obra: A Obra está localizada no Município de Santarém, Pará	
Justificativa: É de competência da Secretaria de Urbanismo fiscalizar e prover manutenção de vias e logradouros públicos. Em vista desta necessidade alguns destes locais citados necessitam de manutenção específicas, assim como reparos, reformas e substituição de componentes que por via estejam danificados ou não propício para uso, podendo assim proporcionar desconforto ou até mesmo acidentes para os usuários. Este processo visa contratar empresa especializada em serviços engenharia, para prestar serviços de manutenção, reparos, reformas e substituição de equipamentos, sob demanda, com fornecimento de mão de obra e equipamentos visando atender as necessidades da Secretaria de Urbanismo. Algumas localidades específicas como Cemitério e Orlas da Av. Tapajós e Orla do Uruará, encontram-se com certo grau de deterioração e necessitam de manutenção periódica. Outras localidades como praças e monumentos históricos podem necessitar de serviços de limpezas e arborização, bem como as vias que	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

SECRETARIA MUNICIPAL DE

URBANISMO – SEMURB

necessitam de constante varrição para evitar o acúmulo de areia e outros objetos em seus leitos de trafegabilidade. E a manutenção e limpeza dos dispositivos de drenagem, principalmente as bocas de lobo e poços de visita que são fundamentais para que a captação do fluxo de água das chuvas seja contínuo, evitando assim futuros alagamentos durante os períodos chuvosos ocasionando deterioração de patrimônio público e privado. Estes mesmos alagamentos podem ser propagador de doenças e endemias, atingindo diretamente a saúde pública.

Os serviços supramencionados são justificados pela responsabilidade de preservação e manutenção do local público em bom estado de conservação e utilização, assim como a obrigatoriedade desta Secretaria em realizar a manutenção corretiva e preventiva destes locais. Proporcionando assim maior conforto e segurança para os cidadãos e usuários e prevenindo que futuros incidentes ocorram.

O objetivo desta contratação visa atender a manutenção da infraestrutura existente que estão sujeitas ao desgaste natural com o decorrer do tempo devido ao uso contínuo e condições climáticas. Atender as demandas da comunidade que solicitam frequentemente melhoria em infraestrutura, reparos de estradas, conserto de calçadas, construção de parques entre outras. Investimento em desenvolvimento urbano onde a melhora da estética da cidade aumenta o valor das propriedades e estimula o comércio local.

E por último, o cumprimento das normas e regulamentações, onde é dever e obrigação da prefeitura garantir que as estruturas estejam em conformidade com as normas e legislações vigentes.

A presente justificativa visa motivar a aquisição pretendida, em atendimento o que preceitua a legislação aplicável. A manutenção urbana preventiva e corretiva visa a segurança e conforto da população. Assim como evitar futuros acidentes e incidentes que possam ocorrer por falta de serviços de limpeza de vias, consertos de calçadas, desobstrução de bocas de lobo e poços de visita do sistema de drenagem, entre outros serviços contemplados nesta licitação. Importante ressaltar que a justificativa da necessidade e quantidades estimadas no processo, em razão das estimativas, foram elaboradas pelo setor de engenharia – SEMURB, a qual detém o conhecimento e informações pertinentes para a correta instrução processual na fase de planejamento das compras públicas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE
URBANISMO – SEMURB

Santarém-PA, 16 de setembro de 2025

Sávio Schmidt Mello
Chefe do Núcleo de Limpeza Urbana