



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA E PESCA**

**JUSTIFICATIVA TÉCNICA**

A substituição total da cobertura do Mercado 2000 se faz necessária devido ao estado atual da estrutura. Ao longo dos anos, foram realizadas intervenções pontuais, resultando em uma cobertura composta por diferentes tipos de telhas. Essa condição compromete a uniformidade e a eficiência da cobertura, além de não atender aos padrões técnicos adequados.

Durante o período chuvoso, os permissionários enfrentam recorrentes problemas de infiltrações, o que prejudica as atividades comerciais, gera riscos à integridade dos produtos e impacta diretamente o funcionamento do espaço.

Outro ponto crítico identificado é a falta de impermeabilização adequada nas calhas de concreto, fator que contribui significativamente para os problemas de vazamentos e infiltrações. A obra contemplará também a correção dessa deficiência, garantindo maior durabilidade, segurança e conforto para os usuários do mercado.

Dessa forma, a substituição integral da cobertura e a impermeabilização das calhas são medidas imprescindíveis para assegurar sua funcionalidade, preservar a estrutura física da edificação e oferecer melhores condições de trabalho e atendimento à população.

Santarém, 20 de agosto de 2025

Lucas Bentes Sousa  
Núcleo de Projetos e Engenharia – SEMAP  
Assessor de Engenharia I  
Matricula nº 89288