



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED
Av. Dr. Anyzio Chaves, nº 712 – Aeroporto Velho – CEP: 68030-360.

MAPA DE REGISTRO DE PREÇO DE DETETIZAÇÃO, DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	PESQUISAS LOCAIS				PESQUISAS PORTAIS			VALOR MÉDIO	UND	QTD (M²)	VALOR TOTAL
		MASTER CLEAN	PREG PRAG	PREVENSA N	MR ROCHA	ASSEAGRO	PREÇO 6	PREÇO 7	PREÇO 8			
01	Detetização completa (desinsetização, descupinização, desratização) na SEMED, Escola do Parque, Escola de Artes, CME e unidades escolares (Cemeis e Umeis) da Região Urbana, incluindo transporte, material e mão de obra.	R\$4,30	R\$5,69	R\$3,60	R\$5,86	R\$5,30	R\$3,19	R\$2,28	R\$9,20	M²	97.135 m²	R\$ 542.984,65
02	Detetização completa (desinsetização, descupinização, desratização) nas unidades escolares da Região Planalto (Eixo Forte, BR 163, Curua-Una I, II e III), incluindo transporte, material e mão de obra.	R\$4,59	R\$6,11	R\$4,20	R\$6,86	R\$7,20				M²	48.825 m²	R\$282.696,75
03	Detetização completa (desinsetização, descupinização, desratização) nas unidades escolares da Região de Rios (Lago Grande, Arapixuna e Arapixuna), incluindo transporte, material e mão de obra.	R\$4,71	R\$6,25	R\$5,70	R\$7,20	R\$8,40				M²	40.544 m²	R\$261.508,80
04	Controle de pombos na SEMED, Escola do Parque, Escola	R\$3,30	R\$4,39	R\$2,80	R\$4,65	R\$12,00	R\$4,35	R\$3,62		M²	52.626 m²	R\$ 283.127,88



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED

Av. Dr. Anysio Chaves, n° 712 – Aeroporto Velho – CEP: 68030-360.

[illegible]

- Os valores destacados em amarelo representam preços **desconsiderados** no cálculo da média, por não atenderem aos critérios definidos para a pesquisa.

JUSTIFICATIVA PARA COMPOSIÇÃO DO MAPA DE REGISTRO DE PREÇOS

A formação dos preços estimados decorre de pesquisa de mercado realizada de forma ampla, criteriosa e diversificada, contemplando consultas a fornecedores locais e levantamento de valores praticados por meio de pesquisas na internet, especialmente em portais oficiais e regulamentados pelo Governo, como o Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP e o Portal de Compras, em observância aos princípios da economicidade, transparência e razoabilidade, conforme dispõe a legislação vigente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED

Av. Dr. Anyzio Chaves, nº 712 – Aeroporto Velho – CEP: 68030-360.

Ainda que tais plataformas contenham registros referentes a contratações similares, verificou-se que as especificações técnicas adotadas no presente certame são mais detalhadas e específicas, sobretudo quanto à abrangência dos serviços, forma de execução, unidades de medição e características operacionais, o que ocasionou incompatibilidade entre as descrições, unidades e parâmetros constantes de licitações anteriormente registradas, inviabilizando a identificação de cotações que refletissem, com a necessária precisão, os itens efetivamente demandados por esta Administração.

Destaca-se, ainda, que os valores estimados apresentam variação técnica e administrativamente justificada, considerando que os serviços serão executados em unidades situadas em diferentes regiões geográficas, abrangendo a zona urbana, a Região do Planalto e as Regiões de Rios, as quais apresentam particularidades relevantes relacionadas à metragem quadrada das áreas a serem atendidas, às condições de acesso, à necessidade de deslocamentos terrestres e fluviais, à complexidade logística, ao tempo de execução dos serviços e aos custos adicionais decorrentes do transporte, da mobilização da equipe técnica e da utilização de equipamentos específicos, fatores que impactam diretamente na composição dos preços. Nesse contexto, foram definidos quantitativos estimados por região, considerando a realidade operacional de cada localidade e as especificidades inerentes à execução dos serviços.

Dessa forma, a diferenciação dos valores estimados por item e por região reflete fielmente as condições reais de execução dos serviços, conferindo maior precisão ao Mapa de Registro de Preços e assegurando que a futura contratação atenda de forma eficiente, segura e economicamente vantajosa às necessidades da Secretaria Municipal de Educação e de toda a rede municipal de ensino.

Santarém/PA, 12 de dezembro de 2025.

Karen Cristine Sousa Picanço
KAREN CRISTINE SOUSA PICANÇO
Setor de Compras – SEMED