PARECER FINAL N° 20261632	
UNIDADE GESTORA	Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária - SEHAB
ORDENADOR DE DESPESAS	Emir Machado de Aguiar
PROC. ADMINISTRATIVO	2.684/2026
PROC. LICITATÓRIO	Adesão à Ata de Registro de Preços nº 008/2025 – Registro de Preços Eletrônico - SRP Nº 011/2025 – SEMTRAS
OBJETO	Contratação de empresa para aquisição de materiais elétrico, hidráulico e de construção, visando atender às necessidades de manutenção, reparo, substituição e adequação da unidade física locada pela secretaria municipal de habitação e regularização fundiária – SEHAB
ÓRGÃO GERENCIADOR DA ATA	Secretaria Municipal de Trabalho e Assistência Social – SEMTRAS
CONTRATO Nº 022/2026	WC Comercio de Material de Construção LTDA. CNPJ: 50.522.63/0001-49. R$ 16.287,50 - Vigência: 31/07/2026 a 31/07/2027
AGENTES FISCALIZADORES	**Gestor:** Breno Felipe Lourenço de Oliveira Fiscais: **Titular:** Adriano Bentes Portela **Substituto:** Jose Eudes Portela

I. RELATÓRIO

Trata-se de análise realizada por esta Controladoria Gerald do Município acerca do Processo Administrativo nº **2.684/2026**, instaurado pela Secretaria Municipal de habitação e Regularização Fundiária – SEHAB, cujo objeto consiste na adesão, na condição de órgão não participante, à Ata de Registro de Preços nº 008/2025 – Registro de Preços Eletrônico - SRP Nº 011/2025 – SEMTRAS.

Os autos foram encaminhados a este Controle Interno no dia 04/08/2026, às 10h21, através do despacho n° 2 – 2.684/2026, para exame e manifestação quanto à regularidade dos atos praticados até a presente data, observando-se as competências previstas no art. 74 da Constituição Federal, nos arts. 31 e 59 da Lei Complementar nº 101/2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal), na Lei Municipal n° 18.480/2010, na Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis.

É o relatório.

II. DA INSTRUÇÃO PROCESSUAL

Após análise dos documentos constantes dos autos, verifica-se que o procedimento encontra amparo na Lei n° 14.133/2021 e demais normativos aplicáveis. Vieram os autos instruídos com os seguintes documentos:

🗁 **Proc. Administrativo 2.684/2026 Data:** 17/07/2026, **De:** Jorge O. - SEHAB-NAF-DCI - **Para:** SEMG-CLC - Coordenadoria de Licitações e Contratos - A/C ANDRE C. ENCAMINHAR o Processo Adesão a Ata de Registro de Preços 008/2025 - SEMTRAS (p. 1/2);

Anexando:

⇒ Plano de contratação anual – PCA (p. 3/46);

⇒ Documento de formalização de demanda – DFD de 02/06/2026, assinado por Cristiana Portela Tibúrcio - Núcleo de Administração e Finanças- NAF e Adriano Bentes Portela - Chefe da Seção de Licitação da SEHAB (p. 47/52);

⇒ Pesquisa de Preços (p. 53/61);
⇒ Mapa de levantamento preliminar de preços de mercado de 11/06/2026 (p. 62/63);
⇒ Termo de reserva orçamentária de 11/07/2026, assinado por Cristiana Portela Tibúrcio - Núcleo de Administração e Finanças- NAF (p. 64);
⇒ Nota de Reserva nº 2712 de 13/07/2026 – R$ 16.287,50 (p. 65);
⇒ Estudo técnico preliminar – ETP de 11/06/2026, assinado por Jorge Mário de Lima Oliveira - divisão de controle interno - SEHAB (p. 66/69);
⇒ Justificativa da adesão de 12/06/2026, assinado por Jorge Mário de Lima Oliveira - divisão de controle interno – SEHAB, com o ganho de eficiência e da viabilidade (p. 70/76);
⇒ Memorando nº 024/2026 – NAF/SEHAB de 19/06/2026 do Núcleo de Administração e Finanças – NAF/SEHAB- Para: Secretário Municipal de Habitação e Regularização Fundiária. informar a disponibilidade da ata de registro de preços nº 008/2026 – **SEMTRAS**, cujo objeto consiste na contratação de empresa para aquisição de materiais elétrico, hidráulico e de construção, visando atender às necessidades de manutenção, reparo, substituição e adequação das unidades físicas pertencentes ou locadas pela Secretaria Municipal de Trabalho e Assistência Social – SEMTRAS. (p. 77/78);
⇒ Autorização do Secretário de 09/06/2026, devidamente assinado digitalmente (p. 79/80);
⇒ Memo. nº 023/2026 de 19/06/2026 da SEHAB-GAB – para SEMTRAS. solicitação de adesão a ata nº 008/2026 - SEMTRAS (p. 81/83);
⇒ Ofício nº 0107/2026 aceitação de adesão de licitação **-** Anuência da empresa em 30/06/2026 (p. 84);
⇒ Ata de registro de preços nº 008/2025 – SEMTRAS de 19/09/2026 (p. 85/102);
⇒ Memo. nº 083/2026 de 02/07/2026 da SEMTRAS – para SEHAB. Resposta ao n° Memorando nº 20.792/2026, referente a Solicitação de Adesão à ATA (p. 103);
⇒ O termo de autuação foi realizada em 03/07/2026, assinado por Jorge Mário de Lima Oliveira - divisão de controle interno – SEHAB (p.104);
⇒ Mapa de riscos de 06/07/2026 (p. 105/110);
⇒ Termo de referência assinado em 07/07/2026 (p. 111/130);
⇒ Despacho homologatório de 13/07/2026, assinado por Emir Machado de Aguiar no valor de R$ 16.287,50 (p.131);
⇒ Modelo de contrato administrativo (p. 132/143);
⇒ Decreto nº 013/2025 de 01/01/2025 de nomeação do ordenador de despesa Emir Machado de Aguiar e sua publicação no D.O.M nº 3661 de 06/01/2025 (p. 144/145);
⇒ Decreto nº 202/2025 de 03/01/2025 de nomeação do Núcleo de Administração e finanças e sua publicação no D.O.M nº 3678 de 29/01/2025 (p. 146/147);
⇒ Decreto nº 017/2026 de 07/01/2026 de nomeação Jorge Mário de Lima Oliveira - divisão de controle interno e sua publicação no D.O.M nº 3919 de 12/01/2026 (p. 148/149);
⇒ Memorando 20.792/2026 de 19/06/2024 De: Jorge O. - SEHAB-NAF-DCI – Para: SEMTRAS-NTLC - NÚCLEO TÉCNICO DE LICITAÇÃO E CONTRATOS. De solicitação de adesão a ata de registro de preço nº 008/2025 – SEMTRAS e despachos (p. 150/154);
⇒ Certidões fiscais: certidão judicial cível negativa (emitida em 08/05/2026 – valida ate **06/08/2026),** certidão federal (emitida em 15/05/2026 – valida até 09/11/2026), estadual (emitida em 14/04/2026 – valida até 11/10/2026), certidão Municipal (emitida em 04/05/2026 - valida até **02/08/2026**), FGTS (emitida em 26/06/2026 – valida até **07/07/2026**), CNDT (emitida em 08/06/2026 - valida até 05/12/2026) (p. 155/161);
⇒ Parecer Jurídico nº 054/2025 de 01/07/2025 assinado por Rodolfo Silva**: "**Ante o exposto, nos termos do art. 6º, XLI, da Lei 14.133/2021 e dos artigos 1º, 3º e 15º do Decreto Federal nº 11.462/2023, esta Assessoria Jurídica se manifesta pela legalidade da

adoção do pregão eletrônico e ao prosseguimento do processo administrativo de contratação de empresa especializada para o fornecimento de material elétrico, hidráulico e de construção visando atender às necessidades da secretaria municipal de trabalho e assistência social – SEMTRAS.” (p. 162/179);

⇒ Parecer do Controle Interno nº 20251925 de 03/11/2025 do processo originário (p. 180/185);

⇒ Termo de Adjudicação SEMTRAS (p. 186/199);

⇒ Ata de registro de preços nº 008/2025 – SEMTRAS de 19/09/2025 (p. 200/217);

⇒ Ata final -SEMTRAS;

⇒ Publicação no D.O.U nº 179 de 19/09/2025 e D.O.M nº 3841 o resultado de julgamento;

⇒ Edital e anexos do Pregão Eletrônico SRP nº 008/2025 – SEMTRAS;

⇒ Publicação do extrato de registro de preços nº 8/2025 no D.O.U nº 197 e D.O.U nº 3859 de 15/10/2025;

⇒ Termo de homologação - registro de preços eletrônico - 011/2025 – SEMTRAS;

⇒ Memorando nº 083/2026 GAB – SEMTRAS de 02/07/2026 para SEHAB. Resposta ao

⇒ Memorando 20.792/2026, referente a Solicitação de Adesão à ata de registro de preços nº 008/2025 – SEMTRAS, do Pregão Eletrônico SRP;

⇒ Oficio n°0107/2026-WC de Em reposta ao Ofício nº. 220/2026 – SEHAB -Adesão a ata de registro de preço nº 008/2025 – SEMTRAS. Manifesta formalmente interesse quanto a Adesão a Ata de Registro de Preço 008/2025 – SEMTRAS;

⇒ Parecer do Controle Interno nº 20252294 de 29/12/2025 analise dos contratos;

⇒ Publicação no D.O.U nº 126 de 08/07/2026 do extrato de adesão a registro de preços e no D.O.M nº 4041 de 07/07/2026 (p. 946/947);

⇒ Consta publicação no TCM/PA (p. 948/949);

⇒ Resumo da licitacão adesão a ata de registro de preços nº 008/2025 SEMTRAS – SEHAB (p. 950/951);

🗁 **Proc. Administrativo 1 - 2.684/2026 Data:** 30/07/2026, **De:** ANDRE C. - SEMG-CLC - **Para:** Envolvidos internos acompanhando. anexo o parecer jurídico nº 220 - Adesão à Ata - material de construção. (p. 952);

Anexando:

⇒ Parecer jurídico nº: 220/2026 - SEMG/CLC de 29/07/2026, assinado por Andre Dantas Coelho “opina-se pela viabilidade jurídica da Ata de Registro de Preços nº 02/2026 referente ao Pregão Eletrônico (SRP) nº 02/2026, emitida pela Secretaria Municipal de Infraestrutura de Santarém/PA”. **Recomendações:** Seja providenciado as Certidões que estiverem vencidas. (p. 953/962);

🗁 **Proc. Administrativo 2 - 2.684/2026 Data:** 04/08/2026, **De:** Breno O. - SEHAB-NAF-DCI - **Para:** SEMG-CGM-PROT - Protocolo CGM. Encaminho para análise e parecer técnico (p. 963)

Anexando:

⇒ Publicação do extrato de contrato nº 022/2026 no D.O.U nº 145 de 04/08/2026 (p. 964);

⇒ Contrato nº 022/2026 celebrado entre o Município de Santarém/SEHAB e a empresa WC Comercio de Material de Construção Ltda**,** estabelece: **Valor:** R$ 16.287,50. **Data de assinatura:** 31/07/2026. Vigência indicada no contrato: 31/07/2026 a 31/07/2027, assinado digitalmente pelas partes (p. 965/979);

⇒ Portaria nº 032/2026 de 31/07/2026 de designação do gestor: Breno Felipe Lourenço de Oliveira e fiscais de contrato: Titular: Adriano Bentes Portela e Substituto: Jose Eudes Portela (p. 980/981);

⇒ Publicação da Portaria nº 032/2026 de designação do gestor e fiscais de contrato no

D.O.M nº 4061 de 04/08/2026 (p. 982/983);
🗁 **Proc. Administrativo 3 - 2.684/2026 Data:** 04/08/2026, **De:** Gracivone R. - SEMG-CGM-PROT - **Para:** Envolvidos internos acompanhando. Confirmamos o recebimento do desp. 2 protocolo nº 2026-1632. (p. 984).

Constata-se que o processo encontra-se devidamente instruído, observando os requisitos mínimos estabelecidos pela legislação vigente.

Não foram identificadas, nesta fase processual, irregularidades formais capazes de impedir o prosseguimento do feito.

III. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Consta nos autos a declaração de adequação orçamentária e financeira exigida pela Lei de Responsabilidade fiscal, informando que a despesa correrá a conta da seguinte rubrica:

Dotação Orçamentária: 04 122 0003 2027 0000 – Manutenção das Atividades da SEHAB;
Elemento de Despesa: 3.3.90.30.00 (MATERIAL DE CONSUMO)
Fonte: 1.500 **–** Recurso Próprio **Ficha:** 2153

IV. DAS RECOMENDAÇÕES

Diante da análise dos autos, esta Controladoria recomenda:

1. Na conclusão do Parecer Jurídico p. 961, consta erro material “opina-se pela viabilidade jurídica da Ata de Registro de Preços nº 02/2026 referente ao Pregão Eletrônico (SRP) nº 02/2026, emitida pela Secretaria Municipal de Infraestrutura de Santarém/PA. Que seja corrigido para o numero do processo em análise;

2. Faça ajuste de valor descrito na clausula primeira e na clausula sexta;

3. Que as certidoes que já se encontram vencidas, seja atualizadas;

4. Que seja anexado ao processo a certificação de qualificação do gestor e fiscais de contrato;

5. Portaria que designa o agente de contratação;

6. Promover a publicação dos atos pertinentes no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, Portal da Transparência Municipal, Mural de Licitações do TCM/PA.

V. CONCLUSÃO

Após análise dos documentos constantes dos autos, esta Controladoria Geral do Município manifesta-se:

(x) FAVORAVELMENTE COM RESSALVAS

Ao prosseguimento do feito, desde que sejam observadas e sanadas as recomendações apontadas no item IV deste parecer, antes da prática dos atos subsequentes.

Por oportuno, destaca-se que a presente manifestação possui natureza opinativa, preventiva e orientativa, não afastando nem substituindo a responsabilidade da autoridade administrativa, gestores, fiscais, agentes de contratação, comissão de contratação,

assessoria jurídica e demais agentes públicos pelos atos praticados no âmbito de suas competências.

É o parecer.

Santarém/PA, 01 de Setembro de 2026.

ROSIDELMA CERQUEIRA DE SOUSA DOS SANTOS:65291450282
Assinado de forma digital por ROSIDELMA CERQUEIRA DE SOUSA DOS SANTOS:65291450282
Dados: 2026.09.01 14:02:56 -03'00'

Rosidelma Cerqueira de Sousa dos Santos
Assessora Especial I
Decreto nº 809/2025-GAP/PMS

LUZIMARA COSTA MOURA:25148796200
Assinado de forma digital por LUZIMARA COSTA MOURA:25148796200
Dados: 2026.09.01 14:09:51 -03'00'

Luzimara Costa Moura
Controladora Geral do Município
Decreto nº 024/2025-GAP/PMS