



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO-SEMURB
C.N.P.J. (MF) N° 05.182.233/0031-91
Av. Barão do Rio Branco, s/n – Aeroporto Velho CEP: 68.005-310
SANTARÉM-PARÁ

OBJETO: SERVIÇOS DE REPARO, REFORMA, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SANTARÉM.

PROponente: MUNICÍPIO DE SANTARÉM

Município/UF: SANTARÉM/PA

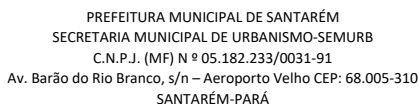
BDI 26,86%

REFERÊNCIA:

AGESUL 06/2025; AGETOP CIVIL 04/2025; CAEMA 12/2019; CAERN 01/2025; COMPOSIÇÃO; EMBASA 06/2025; EMOP 07/2025; FDE 04/2025; IOPEs 05/2025; ORSE 06/2025; SBC 08/2025; SCO 07/2025; SEDOP 02/2025; SETOP 04/2025; SINAPI 07/2025; SINAPI-I 06/2025; SIURB INFRA 01/2025.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO								
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							577.480,26
1.1	EMOP	05.003.0021-0	LIMPEZA MANUAL DE GALERIA RETANGULAR,COM TRANSPORTE DE MATER IAL RETIRADO ATE 20KM DE DISTANCIA,INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA MECANICA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	m³	129,34	269,92	342,42	44.288,67
1.2	ORSE	9068	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE BOCA-DE-LOBO	UND	1.848,00	27,83	35,31	65.243,90
1.3	SIURB INFRA	60230001	REFORMA DE BOCA DE LOBO SIMPLES	UND	184,80	944,14	1.197,74	221.341,61
1.4	CAERN	2060401	LIMPEZA MANUAL DE POÇO DE VISITA, PROFUNDIDADE ATÉ 3,00M. R_11/2018	UND	1.298,00	28,56	36,23	47.028,12
1.5	EMBASA	25.16.13	463 - CONSORTE DE PVS DANIFICADO COM PROFUNDIDADE DE ATE 3,00 M SEM DEMOLICAO	UND	130,00	413,37	524,40	68.172,15
1.6	FDE	16.80.136	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE AREA DE JARDINAGEM COM REPOSIÇÃO TERRA VEGETAL CAMADA DE 5CM.	m²	4.892,93	21,17	26,86	131.405,81
2	CALÇADAS E SARGETAS							3.840.974,14
2.1	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.254,62	105,74	134,14	168.296,94
2.2	SBC	023285	RETIRADA E REMOCAO DE PISO EM BLOCOS CONCRETO INTERTAVADO	m²	4.758,26	18,33	23,25	110.645,90
2.3	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	35,91	17,23	21,86	784,92
2.4	COMPESA	2210101	DEMOLIÇÃO DE MEIO FIO OU LINHA D'ÁGUA	m	9.322,53	4,23	5,37	50.026,36
2.5	SINAPI	100998	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	m³	888,71	6,24	7,92	7.035,09
2.6	SINAPI	95880	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xKm	888,71	2,64	3,35	2.976,38
2.7	SINAPI	94263	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	m	9.322,53	40,78	51,73	482.287,18
2.8	SINAPI	94287	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024	m	9.322,53	40,26	51,07	476.137,37
2.9	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	1.254,62	1.045,22	1.325,97	1.663.583,58
2.10	SEDOP	130728	PISO TÁTIL DIRECIONAL NA COR AMARELO 25X25 PREMOLDADO (16 UNIDADES)	m²	35,91	261,34	331,54	11.905,46
2.11	SINAPI	101091	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020	m²	1.000,00	175,53	222,68	222.677,36
2.12	Composição	005	GRADE DE PISO PARA CANALETA, # 0,10M X 0,10M, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	50,00	1.054,40	1.337,61	66.880,59
2.13	SINAPI	92404	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 8 CM. AF_10/2022	m²	4.758,26	95,71	121,42	577.737,01
3	GRADIL							413.017,96
3.1	Composição	003	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	m	330,34	895,48	1.136,01	375.268,20
3.2	Composição	004	REMOÇÃO DE GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO	m²	330,34	15,34	19,46	6.428,52
3.3	SINAPI	100759	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	m²	330,34	51,73	65,62	21.678,46
3.4	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	330,34	11,73	14,88	4.915,68
3.5	SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	330,34	11,28	14,31	4.727,10
4	ESTRUTURA							548.490,50
4.1	SEDOP	51172	CONCRETO ARMADO FCK=25MPA COM FORMA APARENTE - 1 REAPROVEITAMENTO	m³	100,00	3.822,20	4.848,84	484.884,29
4.2	SINAPI-I	1524	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	m³	50,00	709,83	900,49	45.024,52
4.3	SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	m³	20,00	732,37	929,08	18.581,69
5	VEDAÇÃO E REVESTIMENTO							98.334,41
5.1	SEDOP	020016	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO	m³	50,00	83,89	106,42	5.321,14
5.2	IOPEs	010208	RETIRADA DE REVESTIMENTO ANTIGO EM REBOCO	m²	50,00	11,14	14,13	706,61
5.3	IOPEs	010246	LIXAMENTO DE PAREDE COM PINTURA ANTIGA PVA PARA RECEBIMENTO DE NOVA CAMADA DE TINTA	m³	50,00	24,77	31,42	1.571,16
5.4	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	m³	50,25	24,77	31,42	1.579,02
5.5	SINAPI	100998	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	m³	50,25	6,24	7,92	397,78
5.6	SINAPI	95880	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xKm	50,25	2,64	3,35	168,29
5.7	SINAPI	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	200,00	127,46	161,70	32.339,15
5.8	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	200,00	5,09	6,46	1.291,43
5.9	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	200,00	47,92	60,79	12.158,26
5.10	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	200,00	39,84	50,54	10.108,20



REFERÊNCIA:

AGESUL 06/2025; AGETOP CIVIL 04/2025; CAEMA 12/2019; CAERN 01/2025; COMPOSIÇÃO; EMBASA 06/2025; EMOP 07/2025; FDE 04/2025; IOPE 05/2025; ORSE 06/2025; SBC 08/2025; SCO 07/2025; SEDOP 02/2025; SETOP 04/2025; SINAPI 07/2025; SINAPI-I 06/2025; SIURB INFRA 01/2025.

BDI 26,86%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
5.11	SINAPI	87680	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021	m²	150,00	51,88	65,81	9.872,25
5.12	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	150,00	60,53	76,79	11.518,25
5.13	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	100,00	80,53	102,16	10.216,04
5.14	SEDOP	260213	MURO EM ALVENARIA,REBOCADO E PINTADO 2 FACES(H=2.0M)	m	1,00	856,72	1.086,83	1.086,83
6COBERTURA						90.664,44		
6.1	AGETOP CIVIL	020101	DEMOLIÇÃO MANUAL DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	50,00	5,68	7,21	360,28
6.2	AGETOP CIVIL	020102	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	50,00	3,15	4,00	199,80
6.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	100,00	3,32	4,21	421,18
6.4	SETOP	ED-29234	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 20KM E MENOR OU IGUAL A 30KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m³xKm	100,00	1,73	2,19	219,47
						63.135,57		
6.5	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50,00	77,39	98,18	4.908,85
6.6	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	100,00	37,17	47,15	4.715,39
6.7	SINAPI	94221	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	25,00	29,48	37,40	934,96
6.8	SEDOP	250717	PASSARELA COBERTA C/TELHAS DE BARRO (COM PILAR 6"X3")	m	20,00	2.072,22	2.628,82	52.576,37
AÇO						4.630,14		
6.9	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	30,00	47,21	59,89	1.796,72
6.10	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	30,00	74,45	94,45	2.833,42
CALHA						18.166,60		
6.11	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	60,00	64,86	82,28	4.936,88
6.12	SINAPI	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	60,00	173,81	220,50	13.229,72
IMPERMEABILIZAÇÃO						3.531,40		
6.13	SINAPI	98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	m²	30,00	92,79	117,71	3.531,40
7FORRO						14.277,46		
7.1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	50,00	2,21	2,80	140,18
7.2	CAEMA	020146	RETRADA MANUAL DE FORRO DE MADEIRA, INCLUINDO REMOÇÃO E CARREGAMENTO MANUAL DO EXPURGO	m²	50,00	5,95	7,55	377,41
7.3	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	m³	50,00	24,77	31,42	1.571,16
7.4	SINAPI	100998	CARGA, MANOBR E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	m³	100,00	6,24	7,92	791,61
7.5	SINAPI	95880	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xKm	100,00	2,64	3,35	334,91
7.6	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	50,00	70,33	89,22	4.461,03
7.7	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	50,00	80,25	101,81	5.090,26
7.8	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	m	100,00	11,91	15,11	1.510,90
8PINTURA						13.084,34		
8.1	SCO	PT 05.05.0100	REMOÇÃO DE PINTURA PLÁSTICA, PVA E SEMELHANTES.	m²	200,00	11,38	14,44	2.887,33
8.2	AGETOP CIVIL	260105	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGAS A ÓLEO OU ESMALTE	m²	200,00	8,73	11,07	2.214,98
8.3	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAO S	m²	100,00	25,85	32,79	3.279,33
8.4	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	100,00	4,42	5,61	560,72</



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO-SEMURB
C.N.P.J. (MF) N º 05.182.233/0031-91
Av. Barão do Rio Branco, s/n – Aeroporto Velho CEP: 68.005-310
SANTARÉM-PARÁ

OBJETO: SERVIÇOS DE REPARO, REFORMA, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SANTARÉM.

PROponente: MUNICÍPIO DE SANTARÉM

MUNICÍPIO/UF: SANTARÉM/PA

BDI 26,86%

REFERÊNCIA:

AGESUL 06/2025; AGETOP CIVIL 04/2025; CAEMA 12/2019; CAERN 01/2025; COMPOSIÇÃO; EMBASA 06/2025; EMOP 07/2025; FDE 04/2025; IOPEs 05/2025; ORSE 06/2025; SBC 08/2025; SCO 07/2025; SEDOP 02/2025; SETOP 04/2025; SINAPI 07/2025; SINAPI-I 06/2025; SIURB INFRA 01/2025.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	--------------------------------	--------------------------------	-------------------

SÁVIO SCHMIDT MELO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA:PA 1518164854