

PLANILHA DE ORÇAMENTO					
OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA ESCOLA SANTA TEREZINHA					
LOCAL: COMUNIDADE MARIPÁ - TAPAJÓS					
DATA: JULHO/2023					
Referência: SEDOP - MAIO 2023- BDI- 27% / SINAPI - MARÇO 2023					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ()	
				UNITÁRIO	TOTAL
DEMOLIÇÕES E SERVIÇOS INICIAIS					
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				112.455,99
1.1	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica (3,0x2,0m)	m²	6,00	221,56	1.329,36
1.2	Demolição manual de alvenaria de tijolo - incluso abertura de vão	m³	20,26	82,28	1.666,99
1.3	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	25,83	10,96	283,10
1.4	Retirada de louça sanitária	unid	7,00	13,31	93,17
1.5	Retirada de revestimento cerâmico	m²	43,90	6,86	301,15
1.6	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	m²	28,54	38,39	1.095,65
1.7	Retirada de piso cimentado (piso queimado, calçada e canaletas)	m²	191,84	35,65	6.839,10
1.8	Retirada de ponto de água/esgoto	pt	7,00	27,46	192,22
1.9	Retirada de ponto elétrico	pt	43,00	22,06	948,58
1.10	Retirada da estrutura em madeira da cobertura	m²	141,55	35,61	5.040,60
1.11	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	63,90	3,94	251,77
1.12	Retirada de cobertura de palha sem aproveitamento (preço de fibrocimento)	m²	63,58	3,94	250,51
1.13	Retirada de telhas de barro	m²	14,07	16,43	231,17
1.14	Retirada de pilar de madeira (estrutura da caixa d'água e malocas)	unid	21,00	62,13	1.304,73
1.15	Limpeza do terreno	m²	1.435,13	6,10	8.754,29
1.16	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	239,33	138,20	33.075,41
1.17	Locação da obra a trena	m²	892,01	7,06	6.297,59
1.18	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	unid	1,00	35.000,00	35.000,00
1.19	Barracão de madeira (incl. instalações)	m²	10,00	950,06	9.500,60
TOTAL PARCIAL					112.455,99
MURETA COM TELA ALAMBRADO					
1.0	MURO				213.258,91
1.1	Escavação manual (até 1,5m de prof.)	m³	48,00	97,54	4.681,92
1.2	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	32,00	177,81	5.689,92
1.3	Fundação corrida com seixo (0,20x0,20m)	m³	16,00	1.259,10	20.145,60

1.4	Alvenaria tijolo de barro a cutelo (h=30cm)	m²	119,55	131,81	15.757,89
1.5	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	239,10	17,81	4.258,37
1.6	Reboco argamassa traço 1:6	m²	239,10	52,24	12.490,58
1.7	Cerca c/ mourão em concreto e tela de arame galvanizado - h=1,70m	m	398,50	267,21	106.483,19
1.8	Portão de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva) (1,50x2,20m) - 1 unidade	m²	3,30	427,98	1.412,33
1.9	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada) - incluso telas e portões	m²	680,75	57,26	38.979,75
1.10	Latex acrílica sobre muro - 2 faces	m²	239,10	14,05	3.359,36
2.0	RAMPA DE ENTRADA				1.497,69
2.1	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca a cada 1,20m)	m²	9,00	166,41	1.497,69
TOTAL PARCIAL					214.756,60
CONSTRUÇÃO DO BLOCO ADMINISTRATIVO - SALA DE INFORMÁTICA, SALA A.E.E., DIRETORIA, SECRETARIA E SALA DOS PROFESSORES					
1.0	MOVIMENTO DE TERRA				11.426,01
1.1	Escavação manual (até 1,5m de prof.)	m³	16,26	97,54	1.586,00
1.2	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	55,34	177,81	9.840,01
2.0	FUNDAÇÕES				31.184,30
2.1	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração (0,20x0,30m)	m³	6,10	4.151,80	25.325,98
2.2	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma) (0,7x0,7x0,15)	m³	1,32	4.438,12	5.858,32
3.0	ESTRUTURAS				35.185,12
3.1	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - Pilares (15x30) e vigas (12x30)	m³	7,30	4.819,88	35.185,12
4.0	PAREDES				44.285,52
4.1	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	335,98	131,81	44.285,52
5.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL				7.906,17
5.1	Soleira em granito preto - e=2cm	m²	0,98	1.064,55	1.043,26
5.2	Peitoril em granito preto - e=2cm	m²	3,38	1.064,55	3.598,18
5.3	Rodapés cerâmico - h=8cm	ml	101,80	32,07	3.264,73
6.0	COBERTURA				116.746,34
6.1	Estrutura em mad. de lei p/telha de barro - pç. Aparelhada	m²	370,04	140,39	51.949,92
6.2	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	370,04	57,98	21.454,92
6.3	Cumeeira de barro	m	29,85	22,44	669,83
6.4	Calha em chapa galvanizada	m	59,70	116,23	6.938,93
6.5	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 6.0m	unid	2,00	1.668,03	3.336,06

6.6	Mão francesa em mad. De lei	unid	18,00	459,84	8.277,12
6.7	Tubo em PVC - 100mm (LS) (tubulação de queda da calha)	m	36,00	54,91	1.976,76
6.8	Joelho/Cotovelo 45° PVC JS - 100mm	unid	24,00	43,70	1.048,80
6.9	Tubo em PVC - 150mm (LS) (Tubulação de ligação para a rede da rua)	m	200,00	105,47	21.094,00
7.0	ESQUADRIAS				47.199,22
7.1	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho (0,90x2,10m) - 6 unidades	m²	11,34	516,05	5.852,01
7.2	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho (0,80x2,10m) - 1 unidade	m²	1,68	516,05	866,96
7.3	Esquadria de alumínio basculante c/vidro e ferragens (0,40x0,50m) - 2 unidades	m²	0,40	1.445,04	578,02
7.4	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm (1,50x1,10m) - 6 unidades	m²	9,90	1.022,13	10.119,09
7.5	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e ferragens (2,50x1,10m) - 2 unidades	m²	5,50	1.354,43	7.449,37
7.6	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e ferragens (3,50x0,70m) - 3 unidades	m²	7,35	1.354,43	9.955,06
7.7	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	23,15	404,25	9.358,39
7.8	Alizar em madeira de lei	m	35,60	21,29	757,92
7.9	Ferragens p/ porta externa e interna 1fl (fechadura, dobradiças e parafusos)	cj	7,00	323,20	2.262,40
8.0	REVESTIMENTO				49.415,97
8.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	671,96	17,81	11.967,61
8.2	Reboco argamassa traço 1:6	m²	640,23	52,24	33.445,62
8.3	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	31,73	44,79	1.421,19
8.4	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - 30x40 cm Cor Branco Gelo, 2,10m do piso pronto	m²	31,73	81,36	2.581,55
9.0	PISO				76.502,16
9.1	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	m²	275,72	104,62	28.845,83
9.2	Camada regularizadora traço 1:4	m²	146,17	56,82	8.305,38
9.3	Cerâmica anti-derrapante (40x40 cm, Cor Branco Gelo) - Banheiros	m²	8,65	103,52	895,45
9.4	Lajota cerâmica padrão médio 40x40 cm, Cor Branco Gelo	m²	137,52	122,87	16.897,08
9.5	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca a cada 1,20m)	m²	129,55	166,41	21.558,42
10.0	FORRO				5.821,47
10.1	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	44,65	79,92	3.568,43
10.2	Forro em lambri de PVC	m²	44,65	50,46	2.253,04
11.0	PINTURA				41.413,36
11.1	Esmalte sobre parede c/ selador sem massa H= 1,00m interna e externa	m²	177,64	33,31	5.917,19

11.2	Latex acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador a partir de 1,0m ate o teto	m²	442,14	32,21	14.241,33
11.3	Latex acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador a partir de 2,10m ate o teto	m²	15,30	32,21	492,81
11.4	Verniz poliuretano sobre madeiramento do telhado e esquadrias	m²	383,06	50,74	19.436,46
11.5	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	23,15	57,26	1.325,57
12.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				78.237,29
12.1	Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento) - QD1 e QD2	unid	2,00	853,19	1.706,38
12.2	Disjuntor 1P - 6 a 32 A- PADRÃO DIN - (10 A, 15 A e 20 A)	unid	9,00	30,20	271,80
12.3	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN - (15 A e 25 A)	unid	2,00	85,52	171,04
12.4	Disjuntor 2P - 40 a 50 A - PADRÃO DIN - (40 A) - preço de disjuntor 3P	unid	1,00	434,81	434,81
12.5	Cabo de cobre 10mm2 - 750 V / aterramento	m	2,50	19,20	48,00
12.6	Cabo de cobre 16mm2 - 750 V / alimentação	m	190,40	27,03	5.146,51
12.7	Eletroduto PVC Rígido de 1 1/4"	m	95,20	30,78	2.930,26
12.8	Caixa em alvenaria de 30x30x30cm c/ tpo. Concreto	unid	1,00	288,32	288,32
12.9	Ponto p/ ventilador de teto (c/ fiação)	pt	5,00	155,45	777,25
12.10	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	pt	70,00	324,97	22.747,90
12.11	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	pt	8,00	24,50	196,00
12.12	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	unid	34,00	36,32	1.234,88
12.13	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	unid	28,00	304,41	8.523,48
12.14	Ponto de logica - UTP (incl. eletr.,cabo e conector)	und	21,00	685,69	14.399,49
12.15	Tampa espelho p/ RJ-45 de 02 saídas	unid	18,00	50,17	903,06
12.16	Tomada RJ-45 de embutir em espelho	unid	18,00	56,48	1.016,64
12.17	Ponto eletrico estabilizado (incl. eletr.,cx.,fiação e tomada)	pt	18,00	750,57	13.510,26
12.18	Switch 24 portas	unid	1,00	2.203,45	2.203,45
12.19	Patch panel 24 portas cat 5e	unid	1,00	809,51	809,51
12.20	Rack 19" 05 U/A	unid	1,00	918,25	918,25
13.0	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA				30.879,56
13.1	Ponto de agua (incl. Tubos e conexões)	pt	6,00	487,63	2.925,78
13.2	Ponto de esgoto (incl. Tubos, conexões, cx e ralos)	pt	6,00	553,34	3.320,04
13.3	Lavatorio de louça c/col.,torneira,sifao e valv.	unid	1,00	1.183,56	1.183,56
13.4	Lavatório de louça s/ coluna (incl. torn.sifão e válvula)-PCD	unid	1,00	1.601,19	1.601,19

13.5	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	unid	1,00	753,97	753,97
13.6	Bacia sifonada - PCD	unid	1,00	1.932,90	1.932,90
13.7	Barra em aço inox (PCD)	m	3,00	381,18	1.143,54
13.8	Chuveiro cromado	unid	2,00	115,98	231,96
13.9	Porta papel higiênico - Polipropileno	unid	2,00	110,74	221,48
13.10	Espelho de cristal (0,40x0,60m) com moldura em alumínio	unid	2,00	276,24	552,48
13.11	Porta toalha argola - cromado	unid	2,00	109,92	219,84
13.12	Saboneteira c/ reservatório - Polipropileno	unid	2,00	112,46	224,92
13.13	Fossa septica em concreto armado - cap=50 pessoas	unid	1,00	11.507,65	11.507,65
13.14	Sumidouro em alvenaria c/ tpo.em concreto - cap=50 pessoas	unid	1,00	5.060,25	5.060,25
14.0	CLIMATIZAÇÃO				15.980,39
14.1	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	pt	1,00	652,26	652,26
14.2	Aparelho Air-Split - 36.000 BTU's - Inverter	unid	1,00	15.006,85	15.006,85
14.3	Ponto de dreno p/ split (10m)	pt	1,00	321,28	321,28
15.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				17.417,15
15.1	Placa de sinalização metálica - identificação (30x10cm)	unid	7,00	60,53	423,71
15.2	Extintor de incêndio ABC - 6kg	unid	1,00	303,76	303,76
15.3	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio (3,00x1,20 m) - 2 unidades	m²	7,20	1.079,63	7.773,34
15.4	Passarela coberta c/telhas de barro (com pilar 6"x3")	m	2,05	2.182,03	4.473,16
15.5	Mastro em fo.go. sobre base de concreto-3 un(det.22)	cj	1,00	2.828,21	2.828,21
15.6	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo	unid	1,00	1.614,97	1.614,97
16.0	LIMPEZA FINAL				2.731,56
16.1	Limpeza geral e entrega da obra	m²	280,16	9,75	2.731,56
TOTAL PARCIAL					612.331,59
REFORMA, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO BLOCO DE SALAS DE AULA - 06 SALAS DE AULA					
1.0	ESTRUTURAS				3.470,31
1.1	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - vigas (12x30)	m³	0,72	4.819,88	3.470,31
2.0	PAREDES				8.818,09
2.1	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	66,90	131,81	8.818,09
3.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL				5.360,41
3.1	Soleira em granito preto - e=2cm	m²	0,86	1.064,55	915,51
3.2	Rodapés cerâmico - h=8cm	m	138,60	32,07	4.444,90

4.0	COBERTURA				22.766,90
4.1	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex - taxa de reparo na cobertura existente (20%)	m²	103,39	57,98	5.994,55
4.2	Cumeeira de barro	m	41,80	22,44	937,99
4.3	Calha em chapa galvanizada	m	83,60	116,23	9.716,83
4.4	Mão francesa em mad. De lei	unid	2,00	459,84	919,68
4.5	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 6.0m	unid	1,00	1.668,03	1.668,03
4.6	Tubo em PVC - 100mm (LS) (tubulação de queda da calha)	m	42,00	54,91	2.306,22
4.7	Joelho/Cotovelo 45° PVC JS - 100mm	unid	28,00	43,70	1.223,60
5.0	ESQUADRIAS				21.193,50
5.1	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho (0,90x2,10m) - 6 unidades	m²	11,34	516,05	5.852,01
5.2	Tela de arame galv.fio 12#2" fix.c/cant.de ferro(s/muro) (2,50x0,85m) - 2 unidades	m²	4,25	517,59	2.199,76
5.3	Tela de arame galv.fio 12#2" fix.c/cant.de ferro(s/muro) (3,50x0,85m) - 4 unidades	m²	11,90	517,59	6.159,32
5.4	Elemento vazado 1/2 tijolo 13x10x8cm (2,50x1,20m) - 2 unidades	m²	6,00	192,62	1.155,72
5.5	Elemento vazado 1/2 tijolo 13x10x8cm (3,50x1,20m) - 4 unidades	m²	16,80	192,62	3.236,02
5.6	Alizar em madeira de lei	m	30,60	21,29	651,47
5.7	Ferragens p/ porta externa e interna 1fl (fechadura, dobradiças e parafusos)	cj	6,00	323,20	1.939,20
6.0	REVESTIMENTO				15.787,76
6.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	133,80	17,81	2.382,98
6.2	Reboco argamassa traço 1:6 - incluso taxa de reparo no reboco existente (20%)	m²	256,60	52,24	13.404,78
7.0	PISO				47.564,68
7.1	Camada regularizadora traço 1:4	m²	216,00	56,82	12.273,12
7.2	Lajota ceramica - (Padrão Médio) 40x40 cm, Cor Branco Gelo	m²	216,00	122,87	26.539,92
7.3	Cimentado liso e=2cm traço 1:3 - reparo da calçada existente	m²	168,56	51,92	8.751,64
8.0	PINTURA				43.300,75
8.1	Esmalte sobre parede c/ selador sem massa H= 1,00m interna e externa	m²	233,18	33,31	7.767,23
8.2	Latex acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador a partir de 1,0m ate o teto	m²	395,98	32,21	12.754,52
8.3	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	48,45	57,26	2.774,25
8.4	Verniz poliuretano sobre madeiramento do telhado e esquadrias	m²	394,26	50,74	20.004,75
9.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				37.540,33
9.1	Ponto de luz / força (c/tubul. Cx. E fiação) até 200W	pt	68,00	324,97	22.097,96
9.2	Ponto p/ ventilador de teto (c/ fiação)	pt	15,00	155,45	2.331,75

9.3	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	pt	7,00	24,50	171,50
9.4	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	unid	21,00	36,32	762,72
9.5	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	unid	40,00	304,41	12.176,40
10.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				27.150,89
10.1	Placa de sinalização metálica - identificação (30x10cm)	unid	6,00	60,53	363,18
10.2	Extintor de incêndio ABC - 6kg	unid	1,00	303,76	303,76
10.3	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio (3,00x1,20 m) - 6 unidades	m²	21,60	1.079,63	23.320,01
10.4	Passarela coberta c/telhas de barro (com pilar 6"x3")	m	1,45	2.182,03	3.163,94
11.0	LIMPEZA FINAL				3.789,34
11.1	Limpeza geral e entrega da obra	m²	388,65	9,75	3.789,34
TOTAL PARCIAL					236.742,96
CONSTRUÇÃO DO BLOCO DE SERVIÇOS - COZINHA, DEP. DE MERENDA, DEP. DE LIMPEZA, BANHEIROS E CASA PARA O MOTOR					
1.0	MOVIMENTO DE TERRA				11.693,15
1.1	Escavação manual (até 1,5m de prof.)	m³	19,09	97,54	1.862,04
1.2	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	55,29	177,81	9.831,11
2.0	FUNDAÇÕES				32.678,95
2.1	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração (0,20x0,30m)	m³	6,77	4.151,80	28.107,69
2.2	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma) (0,7x0,7x0,15)	m³	1,03	4.438,12	4.571,26
3.0	ESTRUTURAS				33.257,17
3.1	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - Pilares (15x30) e vigas (12x30)	m³	6,90	4.819,88	33.257,17
4.0	PAREDES				45.681,39
4.1	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	346,57	131,81	45.681,39
5.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL				3.826,38
5.1	Soleira em granito preto - e=2cm	m²	0,92	1.064,55	979,39
5.2	Peitoril em granito preto - e=2cm - incluso tampo da janela do refeitório	m²	2,18	1.064,55	2.320,72
5.3	Rodapés cerâmico - h=8cm	m	16,41	32,07	526,27
6.0	COBERTURA				76.301,37
6.1	Estrutura em mad. de lei p/telha de barro - pç. Aparelhada	m²	304,79	140,39	42.789,47
6.2	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	304,79	57,98	17.671,72
6.3	Cumeeira de barro	m	26,84	22,44	602,29
6.4	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 6.0m	unid	1,00	1.668,03	1.668,03
6.5	Mão francesa em mad. De lei	unid	11,00	459,84	5.058,24

6.6	Calha em chapa galvanizada	m	47,20	116,23	5.486,06
6.7	Tubo em PVC - 100mm (LS) (tubulação de queda da calha)	m	36,00	54,91	1.976,76
6.8	Joelho/Cotovelo 45° PVC JS - 100mm	unid	24,00	43,70	1.048,80
7.0	ESQUADRIAS				30.659,11
7.1	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho (0,90x2,10m) - 2 unidades	m²	3,78	516,05	1.950,67
7.2	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho (0,80x2,10m) - 5 unidades	m²	8,40	516,05	4.334,82
7.3	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho (0,90x1,80m) - 2 unidades	m²	3,24	516,05	1.672,00
7.4	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho (0,60x1,80m) - 4 unidades	m²	4,32	516,05	2.229,34
7.5	Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva) (0,90x2,10m) - 1 unidade	m²	1,89	556,41	1.051,61
7.6	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e ferragens (3,00x0,70m) - 2 unidades	m²	4,20	1.354,43	5.688,61
7.7	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e ferragens (1,50x0,70m) - 2 unidades	m²	2,10	1.354,43	2.844,30
7.8	Esquadria de alumínio basculante c/vidro e ferragens (0,40x0,50m) - 3 unidades	m²	0,60	1.445,04	867,02
7.9	Tela de arame galv.fio 12#2" fix.c/cant.de ferro(s/muro) (1,50x0,85m) - 2 unidades	m²	2,55	517,59	1.319,85
7.10	Elemento vazado 1/2 tijolo 13x10x8cm (3,00x1,50m) - 1 unidade	m²	4,50	192,62	866,79
7.11	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr.(incl.pint.anti-corrosiva) (1,50x1,10m) - 1 unidade	m²	1,65	375,45	619,49
7.12	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	4,80	404,25	1.940,40
7.13	Alizar em madeira de lei	m	35,20	21,29	749,41
7.14	Ferragens p/ porta externa e interna 1fl (fechadura, dobradiças e parafusos)	cj	14,00	323,20	4.524,80
8.0	REVESTIMENTO				67.204,90
8.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	693,14	17,81	12.344,82
8.2	Reboco argamassa traço 1:6	m²	440,80	52,24	23.027,39
8.3	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	252,34	44,79	11.302,31
8.4	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - 30x40 cm Cor Branco Gelo, 2,10m do piso pronto	m²	252,34	81,36	20.530,38
9.0	PISO				62.096,39
9.1	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	m²	227,64	104,62	23.815,70
9.2	Camada regularizadora traço 1:4	m²	146,66	56,82	8.333,22
9.3	Cerâmica anti-derrapante (40x40 cm, Cor Branco Gelo)	m²	146,66	103,52	15.182,24
9.4	Cimentado liso e=2cm traço 1:3 - piso da casa do motor	m²	4,00	51,92	207,68
9.5	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	87,48	166,41	14.557,55
10.0	FORRO				4.432,92

10.1	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	34,00	79,92	2.717,28
10.2	Forro lambri em PVC- incluindo rodaforro em PVC	m²	34,00	50,46	1.715,64
11.0	PINTURA				31.448,02
11.1	Esmalte sobre parede c/ selador sem massa H= 1,00m interna e externa	m²	71,92	33,31	2.395,66
11.2	Latex acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador a partir de 1,0m ate o teto	m²	212,25	32,21	6.836,57
11.3	Latex acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador a partir de 2,10m ate o teto	m²	159,13	32,21	5.125,58
11.4	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	10,89	57,26	623,56
11.5	Verniz poliuretano sobre madeiramento do telhado e esquadrias	m²	324,53	50,74	16.466,65
12.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				23.312,72
12.1	Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento)	und	1,00	853,19	853,19
12.2	Disjuntor 1P - 6 a 32 A - PADRÃO DIN - (10 A)	unid	2,00	30,20	60,40
12.3	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN - (15 A e 20 A)	unid	2,00	85,52	171,04
12.4	Cabo de cobre 10mm² - 750 V/ alimentação	m	2,50	19,20	48,00
12.5	Cabo de cobre 16mm² - 750 V / alimentação	m	88,20	27,03	2.384,05
12.6	Eletroduto PVC Rígido de 1 1/4"	m	44,10	30,78	1.357,40
12.7	Caixa em alvenaria de 30x30x30cm c/ tpo. Concreto	unid	2,00	288,32	576,64
12.8	Ponto de luz / força (c/tubul. Cx. E fiação) até 200W	pt	34,00	324,97	11.048,98
12.9	Ponto p/ ventilador de teto (c/ fiação)	pt	2,00	155,45	310,90
12.10	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	pt	8,00	24,50	196,00
12.11	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	unid	6,00	36,32	217,92
12.12	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	unid	20,00	304,41	6.088,20
13.0	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA				75.239,89
13.1	Ponto de agua (incl. Tubos e conexões) - pia da cozinha	pt	21,00	487,63	10.240,23
13.2	Ponto de esgoto (incl. Tubos, conexões, cx e ralos)	pt	21,00	553,34	11.620,14
13.3	Tampo em granito verde Ubatuba	m²	1,55	1.088,59	1.687,31
13.4	Tanque inox c/ torneira, sifao e valvula (pia da cozinha)	unid	1,00	930,20	930,20
13.5	Pia 02 cubas em aço inox.c/torn.,sifoes e valv.(2.0m) - Dep de limpeza	unid	1,00	2.610,38	2.610,38
13.6	Lavatorio de louça c/col.,torneira,sifao e valv.	unid	4,00	1.183,56	4.734,24
13.7	Lavatório de louça s/ coluna (incl. torn.sifão e válvula)-PCD	unid	2,00	1.601,19	3.202,38
13.8	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	unid	6,00	753,97	4.523,82

13.9	Bacia sifonada - PCD	unid	2,00	1.932,90	3.865,80
13.10	Barra em aço inox (PCD)	m	4,00	381,18	1.524,72
13.11	Porta papel higiênico - Polipropileno	unid	8,00	110,74	885,92
13.12	Espelho de cristal (0,40x0,60m) com moldura em alumínio- 3 und em cada vestiário	unid	6,00	276,24	1.657,44
13.13	Porta toalha argola- cromado	unid	6,00	109,92	659,52
13.14	Saboneteira c/ reservatório - Polipropileno	unid	6,00	112,46	674,76
13.15	Fossa septica em concreto armado - cap=100 pessoas	unid	1,00	18.024,98	18.024,98
13.16	Sumidouro em alvenaria c/ tpo.em concreto - cap=100 pessoas	unid	1,00	8.398,05	8.398,05
14.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				6.132,25
14.1	Placa de sinalização metálica - identificação (30x10cm)	unid	8,00	60,53	484,24
14.2	Extintor de incêndio ABC - 6kg	unid	2,00	303,76	607,52
14.3	Passarela coberta c/telhas de barro (com pilar 6"x3")	m	2,31	2.182,03	5.040,49
15.0	LIMPEZA FINAL				2.689,25
15.1	Limpeza geral e entrega da obra	m²	275,82	9,75	2.689,25
TOTAL PARCIAL					506.653,86
TOTAL GERAL					1.682.941,00

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA ESCOLA SANTA TEREZINHA								
LOCAL: COMUNIDADE MARIPÁ - TAPAJÓS								
DATA: JULHO/2023								
Referência: SEDOP - MAIO 2023- BDI- 27% / SINAPI - MARÇO 2023								
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO								
ITEM	DESCRIÇÃO	MESES						TOTAL
		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	
DEMOLIÇÕES E SERVIÇOS INICIAIS								
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%						112.455,99
		112.455,99						
TOTAL MENSAL		112.455,99	-	-	-	-	-	112.455,99
MURETA COM TELA ALAMBRADO								
1.0	MURO	50%	50%					213.258,91
		106.629,46	106.629,46					
2.0	RAMPA DE ENTRADA	100%						1.497,69
		1.497,69						
TOTAL MENSAL		108.127,15	106.629,46	-	-	-	-	214.756,60
CONSTRUÇÃO DO BLOCO ADMINISTRATIVO - SALA DE INFORMÁTICA, SALA A.E.E., DIRETORIA, SECRETARIA E SALA DOS PROFESSORES								
1.0	MOVIMENTO DE TERRA	100%						11.426,01
		11.426,01						
2.0	FUNDAÇÕES	100%						31.184,30
		31.184,30						
3.0	ESTRUTURAS		75%	25%				35.185,12
			26.388,84	8.796,28				
4.0	PAREDES			100%				44.285,52
				44.285,52				
5.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL		25%	50%	25%			7.906,17
			1.976,54	3.953,09	1.976,54			
6.0	COBERTURA			80%	20%			116.746,34
				93.397,07	23.349,27			
7.0	ESQUADRIAS			50%	50%			47.199,22
				23.599,61	23.599,61			
8.0	REVESTIMENTO				60%	20%	20%	49.415,97
					29.649,58	9.883,19	9.883,19	
9.0	PISO				75%	25%		76.502,16
					57.376,62	19.125,54		
10.0	FORRO				80%	20%		5.821,47
					4.657,18	1.164,29		
11.0	PINTURA					80%	20%	41.413,36
						33.130,69	8.282,67	
12.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				30%	60%	10%	78.237,29
					23.471,19	46.942,37	7.823,73	
13.0	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA				40%	50%	10%	30.879,56
					12.351,82	15.439,78	3.087,96	
14.0	CLIMATIZAÇÃO						100%	15.980,39
							15.980,39	
15.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						100%	17.417,15
							17.417,15	
16.0	LIMPEZA FINAL						100%	2.731,56

							2.731,56	
TOTAL MENSAL		42.610,31	28.365,38	174.031,57	176.431,81	125.685,86	49.226,26	612.331,59
REFORMA, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO BLOCO DE SALAS DE AULA - 06 SALAS DE AULA								
1.0	ESTRUTURAS		75%	25%				3.470,31
			2.602,73	867,58				
2.0	PAREDES			100%				8.818,09
				8.818,09				
3.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL		25%	50%	25%			5.360,41
			1.340,10	2.680,21	1.340,10			
4.0	COBERTURA			80%	20%			22.766,90
				18.213,52	4.553,38			
5.0	ESQUADRIAS			50%	50%			21.193,50
				10.596,75	10.596,75			
6.0	REVESTIMENTO				60%	20%	20%	15.787,76
					9.472,66	3.157,55	3.157,55	
7.0	PISO				75%	25%		47.564,68
					35.673,51	11.891,17		
8.0	PINTURA					80%	20%	43.300,75
						34.640,60	8.660,15	
9.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				30%	60%	10%	37.540,33
					11.262,10	22.524,20	3.754,03	
10.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						100%	27.150,89
							27.150,89	
11.0	LIMPEZA FINAL						100%	3.789,34
							3.789,34	
TOTAL MENSAL		-	3.942,83	41.176,15	72.898,50	72.213,52	46.511,96	236.742,96
CONSTRUÇÃO DO BLOCO DE SERVIÇOS - COZINHA, DEP. DE MERENDA, DEP. DE LIMPEZA, BANHEIROS E CASA PARA O MOTOR								
1.0	MOVIMENTO DE TERRA	100%						11.693,15
		11.693,15						
2.0	FUNDAÇÕES	100%						32.678,95
		32.678,95						
3.0	ESTRUTURAS		75%	25%				33.257,17
			24.942,88	8.314,29				
4.0	PAREDES			100%				45.681,39
				45.681,39				
5.0	RODAPES/SOLEIRAS/PEITORIL		25%	50%	25%			3.826,38
			956,60	1.913,19	956,60			
6.0	COBERTURA			80%	20%			76.301,37
				61.041,10	15.260,27			
7.0	ESQUADRIAS			50%	50%			30.659,11
				15.329,56	15.329,56			
8.0	REVESTIMENTO				60%	20%	20%	67.204,90
					40.322,94	13.440,98	13.440,98	
9.0	PISO				75%	25%		62.096,39
					46.572,29	15.524,10		
10.0	FORRO				80%	20%		4.432,92
					3.546,34	886,58		
11.0	PINTURA					80%	20%	31.448,02
						25.158,42	6.289,60	
12.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				30%	60%	10%	23.312,72

					6.993,82	13.987,63	2.331,27	
13.0	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA				40%	50%	10%	75.239,89
					30.095,96	37.619,95	7.523,99	
14.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						100%	6.132,25
							6.132,25	
15.0	LIMPEZA FINAL						100%	2.689,25
							2.689,25	
TOTAL MENSAL		44.372,10	25.899,48	132.279,53	159.077,78	106.617,66	38.407,34	506.653,86
TOTAL		307.565,55	164.837,15	347.487,25	408.408,09	304.517,04	134.145,56	1.682.941,00